

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 188/2011

ΑΔΑ: 4ΑΧΑΩΨ2-ΤΓΓ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το 9/2011 πρακτικό συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Έγκριση Κανονισμού Ύδρευσης-
Άρδευσης Δήμου Αριστοτέλη**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στις 19 Μαΐου του έτους 2011 , ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 μ. μ. στην Ιστορική έδρα του Δήμου την Αρναία, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.3 του Ν.3463/2010 , το άρθρο 5 παρ.5 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δ.Σ. του Δήμου μας και ύστερα από την υπ. αρ. απόφαση 157/2011 του Δ.Σ. του Δήμου Αριστοτέλη, μετά την 9871/13-5-2011 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Δήμου www.dimosaristoteli.gr και επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους δημοτικούς Συμβούλους και τον Δήμαρχο (Άρθρο 67 του Ν. 3852/2010) .

Η συνεδρίαση της 19 Μαΐου 2011 όμως διακόπηκε λόγω πληθώρας θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και έλλειψης χρόνου για συζήτηση αυτών . Έτσι σήμερα την 26^η Μαΐου 2011 ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 μ.μ. το Δ.Σ. συνήλθε ξανά σε δημόσια συνεδρίαση στην Ιστορική έδρα του Δήμου την Αρναία, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.3 του Ν.3463/2010 , το άρθρο 5 παρ.5 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δ.Σ. του Δήμου μας, μετά την προφορική πρόσκληση της Προέδρου που έγινε στο τέλος της συνεδρίασης της 19^{ης} Μαΐου 2011 όπως προβλέπεται από τον κανονισμό λειτουργίας του Δήμου Αριστοτέλη, προκειμένου να συνεχίσει τη συζήτηση και να λάβει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης

ΘΕΜΑ: Έγκριση Κανονισμού Ύδρευσης-Άρδευσης του Δήμου Αριστοτέλη.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης , η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες δέκα πέντε (15) ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κατσαρού Κασσάνδρα
2. Κατσαβαβάκης Κων/νος
3. Λαμπρινός Ιωάννης
4. Καταστέργιου Ελένη
5. Καραστέργιος Θεοδόσιος
6. Γκούτσιος Αστέριος
7. Μπρούζος Αστέριος
8. Τσιμπιδάς Ηλίας
9. Καραβασιλικός Γεώργιος
10. Παπαοικονόμου Ασημίνα
11. Αντωνίου Μιχάλης

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

13. Πάνου Λάζαρος
14. Ρήγας Χρήστος
15. Λαζάρου Λάζαρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Βλαχόπουλος Μιχαήλ
2. Αντωνίου Αλέξιος
3. Χατζηλίδου Όλγα
4. Χαριστάς Ιωάννης
5. Κασαμπαλής Δημήτριος
6. Μελετιλίδης Ελευθέριος
7. Κάρλα Στυλιανή
8. Αυγολούπης Άγγελος
9. Μοσχόπουλος Βασίλειος
- 10.Γεωργάκα Άννα
11. Γιαννάκης Ιωάννης

Και αφού υπήρχε η νόμιμη απαρτία η Πρόεδρος άρχισε τη συνεδρίαση. Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Αστ. Πάχτας .

Επίσης στη συνεδρίαση παρέστη και ο Μιχαήλ Γ. Μάγγος υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης .

Παρόντες ήταν και οι πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, Σταγείρων κ. Ιππέκης Γεώργιος και Παλαιοχωρίου κ. Τζιουρτζιούμης Αθανάσιος .

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 14^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Μπρούζο Αστέριο ο οποίος ανέφερε τα παρακάτω:
Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με εισηγητική της απόφαση προτείνει την ψήφιση του Κανονισμού ύδρευσης – Άρδευσης του Δήμου ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ .

Αντικείμενο του Κανονισμού Ύδρευσης είναι οι όροι και ο τρόπος λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Αριστοτέλη. Στη συνέχεια αναφέρθηκε στον κανονισμό άρδευσης που αφορά στην άρδευση των κτημάτων της περιοχής, δικαιοδοσίας Δήμου Αριστοτέλη, που εξυπηρετούνται από τα νερά που διαχειρίζεται ο Δήμος.

Αφορά επίσης και στις αγροτικές κατοικίες, στις κτηνοτροφικές, βιοτεχνικές, βιομηχανικές και λοιπές μονάδες (θερμοκήπια κλπ), που δεν μπορούν να εξυπηρετηθούν από τα δίκτυα ύδρευσης, αλλά εξυπηρετούνται από τα υφιστάμενα αρδευτικά δίκτυα.

Ο παρών κανονισμός άρδευσης συμβάλλει στην εύρυθμη λειτουργία του υπάρχοντος δικτύου άρδευσης, στον περιορισμό αυθαιρεσιών, στον περιορισμό της κατανάλωσης και στην αξιοποίηση του διαθέσιμου υδάτινου δυναμικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση , αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

να εγκρίνει τον κανονισμό Ύδρευσης και Άρδευσης του Δήμου Αριστοτέλη όπως παρατίθεται παρακάτω:

Α) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ

Άρθρο 1^ο

Αντικείμενο του Κανονισμού

Αντικείμενο του Κανονισμού αυτού είναι οι όροι και ο τρόπος λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Αριστοτέλη.

Άρθρο 2^ο

ι)Γενικοί Όροι

1. Ο Δήμος Αριστοτέλη έχει στην κυριότητά του τα δίκτυα ύδρευσης και είναι αρμόδιος για την μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία τους.

2. Ο Δήμος Αριστοτέλη παρέχει νερό μόνο για ύδρευση.
3. Ο Δήμος Αριστοτέλη παρέχει νερό κατάλληλο για οικιακή χρήση. Η χρήση του νερού αυτού για ειδικούς βιομηχανικούς ή άλλους τεχνικούς σκοπούς γίνεται με ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για την χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις, ο υδρολήπτης προβαίνει με τις κατάλληλες ειδικές τεχνικές και συσκευές στην επιθυμητή βελτίωση του. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί από την ακαταλληλότητα του παρεχομένου νερού για την ειδική αυτή χρήση.
4. Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού σύμφωνα με τους περιορισμούς του παρόντος κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον με σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα, όταν το νερό δεν επαρκεί, να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές της παροχής στο δίκτυο ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά την κρίση του. Μπορεί ακόμη να ορίσει ανώτατο όριο κατανάλωσης για οικιακή ή άλλη χρήση.
6. Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίσει με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή με οποιονδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.
7. Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων του Δήμου είναι δυνατόν να προκληθεί πτώση της πίεσης ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης. Ο Δήμος δεν έχει επίσης καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που μπορούν να προκληθούν στις ιδιωτικές εγκαταστάσεις από την αύξηση της πίεσης του νερού από το μηδενικό μέχρι το κανονικό επίπεδο, μετά την επαναλειτουργία του δικτύου ύδρευσης.
8. Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων (σε πολύ περιορισμένο χρονικό διάστημα μέσα στο εικοσιτετράωρο). Στις περιπτώσεις αυτές η παροχή του νερού κατανέμεται περίπου ομοιόμορφα μέσα στο εικοσιτετράωρο και ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποσότητα αιχμής μέσω δεξαμενής εξισορρόπησης – αποθήκευσης του.
9. Δεν θα γίνεται η οριστική υδροδότησή των οικοδομών, αν μετά από αυτοψία, διαπιστωθεί ότι τα όμβρια ύδατα τους αποχετεύονται στο δίκτυο ακαθάρτων.
10. Οι καταναλωτές είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται με τους όρους του παρόντος Κανονισμού, του Κανονισμού Αποχέτευσης και τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης τους ο Δήμος μπορεί να διακόπτει την παροχή νερού ή να επιβάλλει πρόστιμο το ύψος του οποίου καθορίζει με απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο. Αν υπάρξει υποτροπή, διακόπτεται η παροχή για χρονικό διάστημα μέχρι και τριών μηνών, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από

τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του προς το Δήμο και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης.

ii) Βασικές έννοιες

1.- Ιδιοκτήτης κατά τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού θεωρείται εκείνος που κατά τη συναλλαγή του με το Δήμο δηλώνει ότι είναι κύριος, κατέχει την ψιλή κυριότητα ή είναι επικαρπωτής του ακινήτου, καθώς επίσης και εκείνος στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια οικοδομής και υπογράφει την αίτηση για σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης ή την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας σχετικά με την παροχή του και γενικά την υδροδότηση του ακινήτου. Ο Δήμος κατά την υποβολή της αίτησης δεν εξετάζει τίτλους ιδιοκτησίας και τυχόν διεκδικήσεις πάνω στο ακίνητο που πρόκειται να υδρευτεί, ούτε ή ύδρευση ακινήτου αποτελεί στοιχείο αποδεικτικό ιδιοκτησίας υπέρ του αιτούντος.

2.- Υδραυλική παροχή.

Για να πραγματοποιηθεί η σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης κατασκευάζεται από το Δήμο διακλάδωση του δικτύου από τη ρυμοτομική γραμμή μέχρι και τη θέση του αγωγού διανομής. Η διακλάδωση αυτή ονομάζεται "Παροχή". Αυτή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε έστω και αν αλλάξει η κυριότητα του και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου, ακόμα και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

Οι παροχές διακρίνονται:

- α) Σε παροχές ύδρευσης **κοινές** με διάμετρο μέχρι 1 1/2" ιντσών, που χρησιμοποιούνται για οικιακή χρήση, όπως κατοικίες, γραφεία, καταστήματα και άλλες μικρές εγκαταστάσεις.
- β) Σε παροχές ύδρευσης **ειδικές** με διάμετρο μεγαλύτερη των 1 1/2 " ιντσών, που χρησιμοποιούνται για ακίνητα ειδικού προορισμού, όπως νοσοκομεία, στρατιωτικές μονάδες, εργοστάσια, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια και άλλα κοινωφελή ιδρύματα, τουριστικές και γεωργικές μονάδες και άλλες παρόμοιες εγκαταστάσεις.
- γ) Σε **πυροσβεστικές** παροχές με διάμετρο άνω των 2 ιντσών (50 χιλιοστών), που χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιών και τις ανάγκες του Δήμου.
- δ) Σε **εργοταξιακές παροχές**, που χορηγούνται για την υδροδότηση εργοταξίου κατασκευής κτιρίων

3.-Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης θεωρείται η αξία της παρεχόμενης από το Δήμο υπηρεσίας, το ύψος του οποίου καθορίζεται με τη σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης.

Η σύνδεση παροχής, στην οποία δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή έχει αφαιρεθεί αυτός, με ενωτικό σωλήνα, υδρόμετρο ή άλλο τρόπο από τον υδρολήπτη χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, αποτελεί απόδειξη **κλοπής νερού** και τιμωρείται με την επιβολή προστίμου ποσού δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00€) και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 3°

Αγωγοί

Οι αγωγοί του δικτύου ύδρευσης διακρίνονται σε αγωγούς εξωτερικού υδραγωγείου, κεντρικούς τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής.

- **Αγωγοί εξωτερικού υδραγωγείου** χαρακτηρίζονται οι αγωγοί που μεταφέρουν το νερό από τις πηγές υδροληψίας μέχρι και τις δεξαμενές διανομής.
- **Κεντρικοί τροφοδοτικοί αγωγοί** χαρακτηρίζονται οι αγωγοί του δικτύου με διάμετρο ίση ή μεγαλύτερη των 200 χιλιοστών του μέτρου.
- **Αγωγοί διανομής** χαρακτηρίζονται οι αγωγοί που έχουν διάμετρο μικρότερη των 200 χιλιοστών του μέτρου.

Άρθρο 4°

Παροχές

1. Για να πραγματοποιηθεί η σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης κατασκευάζεται από το Δήμο διακλάδωση του δικτύου από τη ρυμοτομική γραμμή μέχρι και τη θέση του αγωγού διανομής. Η διακλάδωση αυτή ονομάζεται "Παροχή". Αυτή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε έστω και αν αλλάξει η κυριότητα του και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου, ακόμα και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.
2. Οι παροχές τοποθετούνται κατά κανόνα κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο των υδρομέτρων. Το φρεάτιο αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να τοποθετεί φρεάτια υδρομέτρων μέσα σε προκήπια, εφ' όσον αυτά παραμένουν ανοιχτά (ανοιχτές πρασιές), καθώς και μέσα στις κατά πρόσωπο των

οικοδομών στοές, αν στο πεζοδρόμιο και μπροστά από τη στοά, υπάρχουν εμπόδια που αποκλείουν την εγκατάσταση των φρεατίων.

3. Οι παροχές διακρίνονται:

α) Σε παροχές ύδρευσης **κοινές** με διάμετρο μέχρι 1 ½" ιντσών, που χρησιμοποιούνται για οικιακή χρήση, όπως κατοικίες, γραφεία, καταστήματα και άλλες μικρές εγκαταστάσεις.

β) Σε παροχές ύδρευσης **ειδικές** με διάμετρο μεγαλύτερη των 1 ½ " ιντσών, που χρησιμοποιούνται για ακίνητα ειδικού προορισμού, όπως νοσοκομεία, στρατιωτικές μονάδες, εργοστάσια, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια και άλλα κοινωφελή ιδρύματα, τουριστικές και γεωργικές μονάδες και άλλες παρόμοιες εγκαταστάσεις.

γ) Σε **πυροσβεστικές** παροχές με διάμετρο άνω των 2 ιντσών (50 χιλιοστών), που χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιών και τις ανάγκες του Δήμου. Απαγορεύεται απόλυτα η χρήση πυροσβεστικής παροχής για ύδρευση, η δε σύνδεσή της με εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις είναι παράνομη και απόδειξη κλοπής νερού. Κάθε ιδιωτική πυροσβεστική παροχή έχει το δικό της υδρόμετρο και συνδέεται απευθείας με τον αγωγό, χωρίς να επιτρέπεται απ' αυτή η παροχή νερού για άλλη χρήση.

δ) Σε **εργοταξιακές παροχές**, που χορηγούνται για την υδροδότηση εργοταξίου κατασκευής κτιρίων. Για την τοποθέτηση των παροχών αυτών απαιτείται η υποβολή οικοδομικής άδειας, θεωρημένης από την πολεοδομική υπηρεσία για υδροδότηση εργοταξιακής παροχής. Οι εργοταξιακές παροχές χορηγούνται μετά την οικονομική τακτοποίηση του ιδιοκτήτη, είναι προσωρινές και έχουν διάρκεια δύο ετών. Εάν στο χρονικό αυτό διάστημα δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες ανέγερσης του κτιρίου είναι δυνατή, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη συνοδευόμενη από αντίγραφο οικοδομικής άδειας από το οποίο να προκύπτει η παράταση της ισχύος της οικοδομικής άδειας, η ισόχρονη παράταση της εργοταξιακής παροχής. Μετά την ολοκλήρωση των οικοδομικών εργασιών ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να προσκομίσει στο Δήμο τα απαραίτητα δικαιολογητικά και να μετατρέψει την υδροδότηση του σε κοινή ή ειδική παροχή. Αν διαπιστωθεί ότι ακίνητο υδροδοτείται με εργοταξιακή παροχή μετά την αποπεράτωση των οικοδομικών του εργασιών, ο Δήμος διακόπτει άμεσα την παροχή νερού και να επιβάλει πρόστιμο ποσού πεντακοσίων ευρώ (500,00€).

Άρθρο 5°

Μεταφορά, μετατροπή, μετατόπιση, ανύψωση και καταβίβαση της Παροχής

1. Ο Δήμος μπορεί να προβαίνει στη μεταφορά, τη μετατροπή, τη μετατόπιση, την ανύψωση ή την καταβίβαση της παροχής είτε μετά από αίτηση του

- ιδιοκτήτη, είτε αυτεπάγγελα, όταν κρίνεται αναγκαίο για τη σωστή λειτουργία του δικτύου της και την αντιμετώπιση ενδεχομένου υγειονομικού κινδύνου.
2. Όταν η εκτέλεση των παραπάνω εργασιών γίνεται μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη, αυτή συντάσσεται σε έντυπο που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο από το αρμόδιο Γραφείο Ύδρευσης-Άρδευσης-Αποχέτευσης-του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών – Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αριστοτέλη και η εργασία εκτελείται με τη διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 9 του παρόντος Κανονισμού.
 3. Όταν η εκτέλεση των παραπάνω εργασιών γίνεται αυτεπάγγελα από το Δήμο, ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να την αποδεχτεί προσαρμόζοντας ανάλογα τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου του και να προβεί στην σύνδεση τους στη νέα θέση της παροχής με δική του ευθύνη και δαπάνη. Ο Δήμος δεν ευθύνεται αν από αμέλεια του ίδιου ή του τεχνικού που ανέθεσε την ανωτέρω εργασία προκληθεί η διακοπή της ύδρευσης του ή οποιαδήποτε άλλη ζημία.
 4. Οι εργασίες για τη μεταφορά, την μετατόπιση, την ανύψωση ή καταβίβαση της παροχής ή την τοποθέτηση νέας γίνονται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα του παρόντος Κανονισμού.
 5. Οι προσωρινές παροχές που έχουν τοποθετηθεί μακριά από το ακίνητο, για την άμεση εξυπηρέτηση των περιοχών που δεν έχουν πλήρες δίκτυο διανομής, δεν μεταφέρονται. Σε περίπτωση που τοποθετηθεί αγωγός διανομής μπροστά στο ακίνητο, κατασκευάζεται μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη ή αυτεπάγγελα από το Δήμο νέα παροχή στην οριστική της θέση, δηλαδή στο πεζοδρόμιο της πρόσοψης του ακινήτου. Η δαπάνη για την κατασκευή της νέας παροχής βαρύνει τον ιδιοκτήτη.

A. Μεταφορά παροχής

1.-Η μεταφορά της παροχής με δαπάνες του ιδιοκτήτη μπορεί να γίνει ιδίως στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- α) Στην περίπτωση που τοποθετηθεί συλλέκτης για την υδροδότηση του ακινήτου, όλες οι υπάρχουσες παροχές του ακινήτου μεταφέρονται υποχρεωτικά στο συλλέκτη.
- β) Σε περίπτωση που, κατά την κρίση του Δήμου, επιβάλλεται η μεταφορά της παροχής, για να αντιμετωπιστεί υγειονομικός κίνδυνος.
- γ) Ύστερα από αίτηση των ιδιοκτητών για οποιαδήποτε λόγο. Η μεταφορά της παροχής στην περίπτωση αυτή γίνεται μόνο όταν είναι τεχνικά εφικτό και δεν

δημιουργεί σοβαρά προβλήματα στην λειτουργία του δικτύου ύδρευσης ή εμπόδια στην ομαλή υδροδότηση άλλων ιδιοκτησιών.

2.-Η μεταφορά υφιστάμενης παροχής στον εσωτερικό χώρο της οικοδομής και η τοποθέτηση περισσοτέρων του ενός υδρομετρητών, γίνεται ύστερα από αίτηση του ιδιοκτήτη και η δαπάνη μεταφοράς καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

3.-Ο Δήμος πέντε τουλάχιστον ημέρες πριν τη μεταφορά ειδοποιεί τον υδρολήπτη, ο οποίος οφείλει να έχει κατά τη μεταφορά τον κατάλληλο τεχνίτη για τη σύνδεση των εσωτερικών του εγκαταστάσεων. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη αν λόγω αμέλειας του υδρολήπτη προκληθεί διακοπή νερού στο ίδιο ή σε άλλο ακίνητο.

4.-Στις περιπτώσεις που η μεταφορά της παροχής γίνεται αυτεπάγγελα από το Δήμο με δαπάνη του ιδιοκτήτη και αυτός αρνείται την καταβολή της, αυτή μπορεί να συμπεριληφθεί στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού αυτού.

B. Μετατροπή - Μετατόπιση παροχής

1.-Στις περιπτώσεις που οι εγκαταστάσεις των παλαιών παροχών δεν είναι σύμφωνες με τις απαιτούμενες προδιαγραφές του Δήμου, η Τεχνική Υπηρεσία προβαίνει στις αναγκαίες μετατροπές τους, ώστε να είναι δυνατή η σωστή λειτουργία και συντήρηση της παροχής και του υδρομετρητή και η κανονική ύδρευση του ακινήτου. Ο ιδιοκτήτης βαρύνεται με την δαπάνη της μετατροπής και είναι υποχρεωμένος να προσαρμόσει ανάλογα την εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου του.

2.-Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να μετατοπίσει σε νέα ασφαλέστερη θέση την παροχή που έχει τοποθετηθεί σε αδιαμόρφωτη περιοχή και κατά την κρίση της εκτίθεται σε κινδύνους. Η μετατόπιση αυτή γίνεται με επιβάρυνση του ιδιοκτήτη και είναι υποχρεωτική γι' αυτόν. Η μετατόπιση της παροχής, εξαιτίας της διαπλάτυνσης του οδοστρώματος σε βάρος του πεζοδρομίου, γίνεται με δαπάνη του Δήμου, εκτός και αν την αναλάβει αυτός που εκτελεί την διαπλάτυνση.

3.-Η δαπάνη για την μετατόπιση των αγωγών του Δήμου που βρίσκονται σε ξένες ιδιοκτησίες, είτε λόγω τροποποίησης των εγκεκριμένων σχεδίων, είτε λόγω ανάγκης εκτέλεσης εργασιών από τον ιδιοκτήτη, βαρύνει εξολοκλήρου το Δήμο.

Γ. Ανύψωση - Καταβίβαση παροχής

1.-Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου έχει ως συνέπεια την προσαρμογή της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη, είτε με ανύψωση είτε με καταβίβαση αυτών. Η δαπάνη για την ανύψωση ή την καταβίβαση της παροχής

λόγω μεταβολής της στάθμης του πεζοδρομίου βαρύνει τον υπεύθυνο για την μεταβολή.

Άρθρο 6°

Υδρομετρητές

1.-Για τη μέτρηση της κατανάλωσης του νερού ο Δήμος τοποθετεί υδρομετρητή σε κάθε παροχή, ο οποίος συνδέει την παροχή με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου και αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου.

2.-Οι υδρομετρητές τοποθετούνται σε κιβώτιο προστασίας μέσα σε ειδικά φρεάτια που κατασκευάζονται συνήθως πάνω στο πεζοδρόμιο, τα οποία ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί σε καλή κατάσταση και ευθύνεται για την τυχόν αλλοίωση ή φθορά, που προκαλείται σ' αυτά, τους υδρομετρητές ή τους σωλήνες παροχής από αμέλεια ή υπαιτιότητά του ιδίου ή του προστεθέντος από αυτόν τρίτου.

3.-Στις πολυκατοικίες σε κάθε διαμέρισμα, κατάστημα, γραφείο, αποθήκη κ.λ.π. και γενικά σε κάθε τμήμα του υδρευόμενου ακινήτου με διακεκριμένη χρήση αντιστοιχεί, υποχρεωτικά, ένας τουλάχιστον υδρομετρητής. Η σύνδεση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου, ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με τον ίδιο υδρομετρητή είναι αντικανονική και ο Δήμος δικαιούται να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού ή και σε αφαίρεση του υδρομετρητή μέχρι τη νόμιμη τακτοποίηση των συνδέσεων, καθώς και να επιβάλει πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

4.-Κατ' εξαίρεση στις περιπτώσεις υφισταμένων παλαιών οικοδομών, όπου για τεχνικούς λόγους δεν είναι δυνατή η κατασκευή των επιμέρους παροχών, μπορεί να επιτραπεί η υδροδότηση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου, ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με κοινό υδρομετρητή. Στην περίπτωση αυτή σε κάθε ιδιοκτησία θα χρεώνεται η πάγια κατανάλωση νερού. Η κατανάλωση του νερού που θα καταγράφεται στον κοινό υδρομετρητή θα κατανέμεται μεταξύ των καταναλωτών με δική τους ευθύνη. Για την κοινή κατανάλωση οι καταναλωτές θα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρων ο καθένας απέναντι στο Δήμο.

5.-Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να ελέγχει τους υδρομετρητές σε οποιαδήποτε στιγμή και να τους αντικαθιστά με άλλους, ακόμα και διαφορετικού συστήματος ή να προσθέτει μετρητές για βοηθητικό έλεγχο. Ο καταναλωτής έχει επίσης το δικαίωμα να ζητήσει από το Δήμο τον έλεγχο των μετρητών. Στην περίπτωση αυτή πρέπει να υποβάλει αίτηση στο Δήμο και να καταβάλει τη δαπάνη ελέγχου κάθε μετρητή, όπως αυτή καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Μετά τον έλεγχο εάν διαπιστωθεί ότι ο μετρητής λειτουργεί με ακρίβεια ή με προσέγγιση

+ -3% ο πελάτης βαρύνεται με τα έξοδα ελέγχου. Αν, αντίθετα, διαπιστωθεί αντικανονική λειτουργία του μετρητή σε ποσοστό μεγαλύτερο από + - 3% τα έξοδα βαρύνουν το Δήμο.

6.-Παρεμβάσεις στον μετρητή από τον υδρολήπτη ή άτομα ενεργούντα για λογαριασμό του θεωρούνται ως πρόθεση κλοπής νερού και επιβάλλεται στον υδρολήπτη πρόστιμο το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο πελάτης οφείλει να ειδοποιεί το Δήμο σε κάθε περίπτωση που διαπιστώνει ανωμαλίες στη λειτουργία του μετρητή, διαφορετικά είναι υποχρεωμένος να πληρώσει την αξία της κατανάλωσης που καταγράφηκε. Σε περίπτωση που σταματήσει να λειτουργεί ο μετρητής, η κατανάλωση του νερού θα υπολογιστεί για ολόκληρη τη περίοδο αδρανείας του. Ως βάση υπολογισμού λαμβάνεται ο μέσος όρος της κατανάλωσης που σημειώθηκε κατά το διάστημα λειτουργίας του, σε σύγκριση με την κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους.

Άρθρο 7°

Χώρος υδρομετρητών

1.-Η επιλογή της θέσης του φρεατίου στην πρόσοψη των υδροδοτούμενων ακινήτων γίνεται κατά την κρίση του Δήμου.

2.-Ο χώρος των υδρομετρητών που βρίσκεται στο ισόγειο των οικοδομών θα είναι σε τέτοια θέση, ώστε να μην υπάρχει περίπτωση να κατακλυσθεί από νερά ή λύματα υπονόμων, που να προκαλούν κίνδυνο μόλυνσεως του νερού και ζημιά στη δημόσια υγεία. Απαγορεύεται ακόμα η διέλευση των πάσης φύσεως αγωγών αποχέτευσης μέσα από το χώρο που βρίσκονται οι υδρομετρητές.

3.- Οι υδρομετρητές παροχών που υδροδοτούν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένα σε μία θέση και τροφοδοτούνται από τον ίδιο αγωγό διανομής.

4.-Κατ' εξαίρεση σε περιπτώσεις κτιριακών συγκροτημάτων είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε περισσότερες από μια θέσεις, για την ανεξάρτητη υδροδότηση των κτιρίων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που έχει θέσει υπόψη του κατασκευαστή η αρμόδια υπηρεσία.

5. Οι υδρομετρητές παροχών, θα πρέπει να τοποθετηθούν σε θέση που να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη επίσκεψη των αρμοδίων υπαλλήλων του Δήμου στο χώρο των υδρομέτρων.

6. Το προσωπικό του Δήμου που είναι επιφορτισμένο με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομετρητών, την αστυνόμευση των δικτύων ή την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχетеύσεις, δικαιούται ανεμπόδιστα να εισέρχεται στο υδρευόμενο ακίνητο, με την παρουσία του υδρολήπτη.

7. Ο υδρολήπτης υποχρεούται να παρέχει κάθε διευκόλυνση στο προσωπικό για την εκτέλεση του ανατιθέμενου σ' αυτό έργου, σε περίπτωση δε άρνησης του διακόπτεται αμέσως η παροχή με απόφαση του Δημάρχου.

Άρθρο 8°

Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Ύδρευσης

1.-Εσωτερικές Εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες οι υδραυλικές εγκαταστάσεις του ακινήτου που βρίσκονται μετά το εσωτερικό προσαρμοστικό (ρακόρ) του υδρομετρητή προς την πλευρά του ακινήτου, ή για υδρομετρητές μεγάλης διαμέτρου μετά την εσωτερική ωτίδα (φλάντζα) του υδρομετρητή προς την πλευρά του ακινήτου, ή για υδρομετρητές τοποθετημένους στον εσωτερικό χώρο της οικοδομής μετά την ευρισκόμενη στο πεζοδρόμιο κεντρική βάνα προς την πλευρά του ακινήτου.

2.-Για την κατασκευή και συντήρηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων υπεύθυνος είναι ο ιδιοκτήτης. Ο Δήμος ευθύνεται για την συντήρηση των εγκαταστάσεων της μέχρι το όριο των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως περιγράφεται παραπάνω.

3.-Την επιμέλεια του χώρου όπου έχει τοποθετηθεί το φρεάτιο του μετρητή έχει ο ιδιοκτήτης και οφείλει να το διατηρεί πάντα καθαρό και προσβάσιμο, ώστε να είναι ευχερής η λήψη της ένδειξης και η συντήρηση του μετρητή από τα συνεργεία του Δήμου. Στην περίπτωση που το φρεάτιο υδρομετρητών καλυφθεί με χώματα ή μπάζα, ο Δήμος τάσσει στον υπαίτιο προθεσμία για την αποκάλυψή του και μετά την άπρακτη πάροδο της επιβάλλει σ' αυτόν πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Αν ο ιδιοκτήτης δεν μερίμνησε για την αποκάλυψη του φρεατίου και δεν είναι δυνατή η λήψη της ένδειξης του υδρομετρητή, η καταμέτρηση της κατανάλωσης γίνεται κατά την εκτίμηση των αρμοδίων υπαλλήλων του Δήμου με βάση τις προηγούμενες ενδείξεις και ο καταναλωτής δεν δικαιούται να ασκήσει ένσταση σχετικά με την κατανομή των ενδείξεων, παρά μόνον στην περίπτωση που μετά την αποκάλυψη του μετρητή διαπιστωθεί ότι κατέγραψε λιγότερα από τα εκτιμηθέντα κυβικά.

4.-Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη, στο πλησιέστερο σημείο προς τον μετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του. Επίσης θα πρέπει μετά το διακόπτη να υπάρχει κλαπέ αντεπιστροφής, η τοποθέτηση του οποίου γίνεται με δαπάνη και ευθύνη του ιδιοκτήτη. Αν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου δεν είναι σύμφωνη με τα προδιαγραφόμενα στην παράγραφο αυτή ο Δήμος μπορεί να μην προχωρήσει στη σύνδεση της παροχής με μετρητή μέχρι αυτά να τακτοποιηθούν.

5.-Η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου πρέπει να περνά μέσα από κοινόχρηστους χώρους. Η τυχόν διέλευση εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων από ξένη προς το υδρευόμενο ιδιοκτησία δεν υποχρεώνει το Δήμο σε διακοπή υδροδότησης.

6.-Οι εσωτερικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να είναι σύμφωνες με τις εκάστοτε ισχύουσες Τεχνικές Οδηγίες του ΤΕΕ και τις σχετικές διατάξεις της

κείμενης νομοθεσίας. Οποσδήποτε, όμως, πρέπει να είναι κατασκευασμένες με σωλήνα γαλβανιζέ Φ3/4" ή Φ22 χιλιοστών πλαστική, έτσι ώστε να αντέχουν σε συνεχή πίεση λειτουργίας τουλάχιστον 10 ατμοσφαιρών και να μη δημιουργείται κίνδυνος μόλυνσης του νερού.

7.-Σε περίπτωση αύξησης του ανωτάτου ορίου πίεσης εντός του δικτύου, τούτο ανακοινώνεται έγκαιρα στους καταναλωτές, προκειμένου να λάβουν τα αναγκαία μέτρα προσαρμογής των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων στη νέα πίεση.

8.-Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση αντλητικών μηχανημάτων ενίσχυσης της πίεσης με τους σωλήνες ύδρευσης της εσωτερικής εγκατάστασης που συνδέονται με την γραμμή του μετρητή. Η λειτουργία τους πρέπει να γίνεται με δοχεία αποθήκευσης (ντεπόζιτα) προς αποφυγή μολύνσεων του νερού και βλαβών των εγκαταστάσεων του Δήμου. Η παρεμβολή διακόπτη ή βαλβίδας αντεπιστροφής δεν θεωρείται ότι διακόπτει τη σύνδεση και ότι εξασφαλίζει τις εγκαταστάσεις του Δήμου. Η δαπάνη επισκευής βλαβών που οφείλονται σε επιστροφή ζεστού νερού είτε από λέβητες είτε από θερμοσίφωνες, βαρύνει τον υπαίτιο υδρολήπτη. Απαγορεύεται απόλυτα η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από διαφορετικές παροχές. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος έχει δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

9.-Απαγορεύεται απόλυτα η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου, με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή, έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος έχει δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

10.-Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων, έστω και να γεφυρώνεται η θέση του μετρητή. Το δίκτυο του Δήμου δεν εξασφαλίζει μεταλλική συνέχεια δεδομένου ότι οι αγωγοί και άλλα εξαρτήματα κατά μεγάλο ποσοστό δεν είναι από υλικό αγωγίμο. Οι ιδιοκτήτες είναι αποκλειστικά και προσωπικά υπεύθυνοι για την μη τήρηση της απαγόρευσης αυτής και τα τυχόν ατυχήματα που προκληθούν στο προσωπικό του Δήμου ή τρίτους, καθώς και για κάθε ζημιά που τυχόν προκληθεί στις εγκαταστάσεις του Δήμου. Οι ζημιές που είναι δυνατόν να προκληθούν στις εγκαταστάσεις του Δήμου μ' αυτό τον απαγορευμένο τρόπο γείωσης βαρύνουν τον ιδιοκτήτη. Η σχετική δαπάνη επισκευής χρεώνεται σε βάρος του. Μέχρι την άρση των ανωτέρω ο Δήμος διακόπτει ή και αφαιρεί την παροχή.

11.-Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων και εκείνοι που χρησιμοποιούν με οποιοδήποτε τρόπο τους υπόγειους χώρους της οικοδομής είναι υπεύθυνοι για την στεγανότητα των περιμετρικών τοιχωμάτων τους και των διαμέσων, από πλημμύρα που πιθανόν να προέρχεται από διαρροές του δικτύου ύδρευσης. Για το σκοπό αυτό, είναι υποχρεωμένοι να παίρνουν τα κατάλληλα μέτρα για την προστασία τους, όπως στεγανοποίηση και εγκατάσταση αντλίας αυτόματης αναρρόφησης. Επί πλέον όσοι

χρησιμοποιούν υπόγειους χώρους καταστημάτων, είναι υποχρεωμένοι να τοποθετούν τα ευρισκόμενα σ' αυτούς εμπορεύματα και τα διάφορα αντικείμενα πάνω σε ράφια, που να απέχουν τουλάχιστον 30 εκατοστά του μέτρου από το δάπεδο και τα περιμετρικά τοιχία και σε κάθε περίπτωση να διατηρούν αντλία αυτόματης αναρρόφησης.

12.-Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις των ακινήτων πρέπει να συντηρούνται από τους ιδιοκτήτες και οι πιθανές διαρροές τους να επισκευάζονται σε σύντομο χρονικό διάστημα. Σε περίπτωση που εξαιτίας της παράληψης συντήρησης ή της καθυστέρησης επισκευής των υδραυλικών εγκαταστάσεων προκαλείται είτε άσκοπη κατανάλωση νερού είτε ζημιές ή οχλήσεις σε τρίτους, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει την παροχή νερού ή και να αφαιρέσει τον υδρομετρητή του ακινήτου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Άρθρο 9°

Διαδικασία και Όροι σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης

Ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση να συνδέσει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου του πελάτη, που βρίσκεται μέσα στην περιοχή αρμοδιότητάς του, με το δίκτυο ύδρευσης για την παροχή πόσιμου νερού με την ακόλουθη διαδικασία και όρους:

1.-Στις περιπτώσεις που το ακίνητο βρίσκεται σε δρόμο, από τον οποίο διέρχεται δίκτυο αποχέτευσης, η προηγούμενη σύνδεση με αυτό αποτελεί προϋπόθεση για τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης, για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος. Κατ' εξαίρεση για την κατασκευή εργοταξιακής παροχής δεν είναι υποχρεωτική η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης για όσο διάστημα διαρκεί η εργοταξιακή παροχή.

2.-Για τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη αίτηση προς την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, η οποία συντάσσεται σε έντυπο που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο.

3.-Η σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης εκτελείται από το Δήμο, μετά την πληρωμή του σχετικού τέλους σύνδεσης που θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

4.-Ο Δήμος κατασκευάζει τις παροχές νερού από το δίκτυο του μέχρι και το ακίνητο του πελάτη. Ο Δήμος έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να καθορίζει τη θέση του μετρητή και τη διακλάδωση από το δίκτυο της μέχρι τη θέση του μετρητή, ενώ η υπόδειξη της από τον αιτούντα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα και ικανοποιείται

μόνον όταν είναι τεχνικά εφικτό και δεν δημιουργεί πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο, εκτός αν αυτή καταβάλλεται από τον αιτούντα.

5.-Στις πολυώροφες οικοδομές ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει όλες τις παροχές που περιλαμβάνονται στη σχετική αίτηση του αιτούντα, αλλά μόνον εκείνες για τις οποίες έχει καταβληθεί το αντίστοιχο τέλος.

6.-Οι ιδιοκτήτες είναι υπεύθυνοι για την προφύλαξη των υδρομετρητών από τον παγετό, την επιλογή των υλικών μόνωσης και την κατασκευή ειδικού ντουλαπιού, όπου απαιτείται.

7.-Σε περίπτωση υδροδότησης μεγάλων οικιστικών συγκροτημάτων όπου παρεμβάλλεται ιδιωτικό δίκτυο πριν την καταμέτρηση των καταναλώσεων, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να τοποθετήσει επιπλέον κεντρικό υδρομετρητή στο όριο της ιδιοκτησίας των καταναλωτών, προκειμένου να ελέγχει πιθανές απώλειες στο εσωτερικό δίκτυο ή κλοπή νερού.

8.-Πριν από κάθε σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διενεργήσει έλεγχο στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις της οικοδομής, για να διαπιστώσει αν είναι κατασκευασμένες σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό, τα σχεδιαγράμματα που χορηγεί και την Τεχνική Οδηγία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος "ΤΟΤΕΕ 2411/1986 - Εγκαταστάσεις σε κτίρια και οικόπεδα: Δίκτυα διανομής κρύου - ζεστού νερού", όπως αυτή ισχύει κάθε φορά. Αν διαπιστωθεί ότι οι εγκαταστάσεις είναι ελαττωματικές, ο Δήμος δικαιούται να μην προβεί στη σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης, μέχρι την επισκευή ή την τροποποίηση τους από τον ιδιοκτήτη.

9.-Μετά τη σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων με τα δίκτυα ύδρευσης και την καταβολή του σχετικού τέλους σύνδεσης από μέρος του υδρολήπτη, ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στον καταναλωτή υγιεινό νερό με βάση το τιμολόγιο που ισχύει κάθε φορά και ο καταναλωτής να πληρώνει κάθε περίοδο-όπως αυτή θα οριστεί με απόφαση του Δ.Σ.- τον λογαριασμό κατανάλωσης νερού που εκδίδεται από το Δήμο.

10.-Αν, μετά τη σύνδεση, οι καταναλώσεις ξεπερνούν το όριο ασφαλείας του αντίστοιχου μετρητή, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να επέμβει αυτεπάγγελτα και να εκτελέσει τις απαραίτητες και με την κατάλληλη διάμετρο μετατροπές για την τοποθέτηση νέου υδρομετρητή. Η δαπάνη της μετατροπής βαρύνει τον ιδιοκτήτη. Σε παροχές μεγάλης διαμέτρου που πραγματοποιούν καταναλώσεις μικρότερες από τις ελάχιστες απαιτούμενες για τις προδιαγραφές του μετρητή, ο Δήμος έχει δικαίωμα να επέμβει και να τοποθετήσει με δαπάνη του ιδιοκτήτη, υδρομετρητή μικρότερης διαμέτρου κατάλληλο για την πραγματοποιούμενη κατανάλωση.

Άρθρο 10°

Δικαιολογητικά σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης

Για να πραγματοποιηθεί η σύνδεση όλων των ακινήτων - εντός ή εκτός εγκεκριμένου σχεδίου με το δίκτυο ύδρευσης, οι ιδιοκτήτες αυτών μαζί με την αίτηση της προηγούμενης παραγράφου, πρέπει να προσκομίσουν στο Δήμο τα παρακάτω δικαιολογητικά έγγραφα:

1.-Για να τοποθετηθεί νέα παροχή ύδρευσης η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται, κατά περίπτωση, από τα ακόλουθα:

- Εφ' όσον πρόκειται για νέα οικοδομή, ή παλιά οικοδομή που επισκευάστηκε:

α) Φωτοτυπία της οικοδομικής άδειας, η οποία φέρει θεώρηση – έγκριση από την πολεοδομία για υδροδότηση.

β) Στις περιπτώσεις που υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης στην περιοχή, απόδειξη από την οποία να προκύπτει η καταβολή του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, ή παράλληλη αίτηση για την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.

γ) Φωτοτυπία της κάτοψης της πολυώροφης οικοδομής, ή του καταστήματος ή της ισόγειας κατοικίας που πρόκειται να συνδεθεί.

- Εφ' όσον πρόκειται για κτίσμα που ανεγέρθηκε πριν το 1955 :

α) Θεωρημένο έγγραφο από την πολεοδομία, από το οποίο να προκύπτει η ηλικία του κτίσματος και η δυνατότητα υδροδότησής του.

β) Στις περιπτώσεις που υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης στην περιοχή, απόδειξη από την οποία να προκύπτει η καταβολή του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, ή παράλληλη αίτηση για την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.

Στην περίπτωση αυτή εξετάζεται η δυνατότητα ή μη σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης, αν υπάρχει σύνδεση ή δυνατότητα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, αν έχει εξοφληθεί το τέλος σύνδεσης και κάθε άλλο στοιχείο της αίτησης που κρίνεται σκόπιμο.

2.-Για να τοποθετηθεί εργοταξιακή παροχή ύδρευσης η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από φωτοτυπία της οικοδομικής άδειας η οποία φέρει θεώρηση – έγκριση από την πολεοδομία για εργοταξιακή υδροδότηση.

Στις περιπτώσεις που γίνεται συνένωση οικοπέδων μια από τις υπάρχουσες παλιές παροχές, μετατρέπεται σε εργοταξιακή.

Η μετατροπή της εργοταξιακής παροχής σε κανονική και η κατασκευή των υπολοίπων παροχών της ίδιας οικοδομής, πραγματοποιούνται μετά την υποβολή της οικοδομικής άδειας θεωρημένη από την αρμόδια πολεοδομία για οριστική υδροδότηση.

Η εργοταξιακή παροχή υδροδοτείται από το Δήμο για το χρονικό διάστημα που αναφέρει η αρμόδια πολεοδομική αρχή στη θεωρημένη άδεια οικοδομής και μετά το πέρας της αναφερόμενης προθεσμίας διακόπτεται η υδροδότηση.

3.-Για να τοποθετηθεί παροχή για ειδική δραστηριότητα η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από:

α) Φωτοτυπία οικοδομικής άδειας, η οποία φέρει θεώρηση – έγκριση από την πολεοδομία για υδροδότηση.

β) Συνοπτική περιγραφή της ασκούμενης δραστηριότητας.

γ) Τεκμηριωμένη ανάλυση της μέγιστης και της μέσης ανά ημέρα απαιτούμενης ποσότητας νερού για την ειδική αυτή δραστηριότητα.

δ) Αντίγραφο δήλωσης έναρξης επιτηδεύματος ή αντίγραφο εταιρικού από το οποίο να προκύπτει η έναρξη της δραστηριότητας.

ε) Φωτοαντίγραφο μίας σελίδας του τιμολογίου του επαγγελματία με σχετική θεώρηση από την εφορία.

στ) Στις περιπτώσεις που υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης στην περιοχή, απόδειξη από την οποία να προκύπτει η καταβολή του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, ή παράλληλη αίτηση για την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.

Για τις αιτήσεις ειδικών παροχών αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο λαμβάνει υπόψη του την εκάστοτε υφιστάμενη δυνατότητα και μπορεί να θέτει ανάλογους όρους και περιορισμούς.

4.-Για να τοποθετηθεί προσωρινή παροχή η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από:

α) Συνοπτική περιγραφή της δραστηριότητας.

β) Βεβαίωση του κυρίου του έργου ή άδεια προσωρινής εγκατάστασης.

γ) Κατάθεση χρηματικής εγγύησης, το ύψος της οποίας καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ενιαία για όλες τις παρόμοιες περιπτώσεις. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται μετά την αφαίρεση και οικονομική τακτοποίηση της παροχής. Η χρηματική εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου στην περίπτωση που ο ιδιοκτήτης διακόψει την υδροδότηση του και δεν φροντίσει για την οικονομική του τακτοποίηση εντός 15 ημερών.

5.-Σε περίπτωση εκτέλεσης έργων Δημοτικών ή Δημοσίων ή σε προσωρινές ολιγοήμερες εγκαταστάσεις διαφόρων δραστηριοτήτων είναι δυνατή η τοποθέτηση, σύμφωνα με τα παραπάνω, εργοταξιακής προσωρινής παροχής ή προσωρινού κρουνού αφού προσκομιστεί η κατάλληλη βεβαίωση από τον κύριο του έργου, αν πρόκειται για εργοτάξιο, ή άδεια προσωρινής εγκατάστασης. Μόλις περατωθεί το έργο, η παροχή αφαιρείται, εκτός αν ο κύριος του έργου δηλώσει ότι επιθυμεί τη

διατήρησή της για την εξυπηρέτηση του έργου και μετατρέπεται με έξοδα του υδρολήπτη σε άλλης κατηγορίας υδροδότηση.

Άρθρο 11°

Σύνδεση Ακινήτων εντός Εγκεκριμένου Σχεδίου

1.-Όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Αριστοτέλη μπορούν να υδρευθούν από το Δήμο, εφόσον προσκομιστούν στην αρμόδια υπηρεσία του τα απαραίτητα δικαιολογητικά που καθορίζονται στο προηγούμενο άρθρο και καταβληθούν οι απαιτούμενες δαπάνες.

2.-Τα ακίνητα μπροστά από τα οποία διέρχεται αγωγός διανομής υδρεύονται με παροχές που τοποθετούνται κυρίως στο πεζοδρόμιο της πρόσοψης τους, ή σε κοινόχρηστους χώρους ή άλλη θέση που επιλέγεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου σε συνεργασία με τους ιδιοκτήτες, κατά τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα του παρόντος Κανονισμού.

Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοστεί και για τον λόγο αυτό δεν υπάρχει χώρος μπροστά στο ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτηση του φρεατίου των υδρομέτρων, τότε αυτή τοποθετείται προσωρινά στην πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν όμως εφαρμοστεί η εγκεκριμένη ρυμοτομία, η παροχή μεταφέρεται υποχρεωτικά στην οριστική της θέση με δαπάνες του ιδιοκτήτη.

3.-Δεν είναι δυνατή η υδροδότηση των ακινήτων, όταν δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από αυτά.

4.-Δεν επιτρέπεται η υδροδότηση οικοπέδων. Κατ' εξαίρεση μπορούν να υδροδοτηθούν οικόπεδα μπροστά από τα οποία περνάει αγωγός ύδρευσης, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α)Υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη τοπογραφικό του οικοπέδου, συνοδευόμενο με μια φωτογραφία, που απεικονίζει την κατάστασή του κατά το χρόνο υδροδότησής του.

β)Υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, με την οποία δεσμεύεται να ενημερώνει το Δήμο για οποιαδήποτε μεταβολή στην κατάσταση του οικοπέδου.

γ)Η παροχή θεωρείται προσωρινή και ελέγχεται από την υπηρεσία. Εάν η κατάσταση του οικοπέδου διαφοροποιηθεί, τότε διακόπτεται η υδροδότηση μέχρι να προσκομιστούν από τον ιδιοκτήτη τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται στο προηγούμενο άρθρο για την περίπτωση του.

5.-Οι επεκτάσεις του δικτύου ύδρευσης για την υδροδότηση οικοδομών εντός σχεδίου των οικισμών των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου

Αριστοτέλη, κατασκευάζονται από το Δήμο, χωρίς επιβάρυνση του ιδιοκτήτη για το κόστος επέκτασης. Η κατασκευή του δικτύου θα γίνεται μετά την υποβολή Υπεύθυνης Δήλωσης του Ν. 1599/86 για το χρόνο έναρξης των οικοδομικών εργασιών.

Άρθρο 12°

Σύνδεση Ακινήτων εκτός εγκεκριμένου σχεδίου

1.-Με κοινές παροχές (οικιακής χρήσης) μπορούν να υδρευθούν τα ακίνητα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου των οικισμών των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Αριστοτέλη, αλλά μέσα στα Διοικητικά όρια του Δήμου.

2.-Για κάθε ακίνητο ή τμήμα ακινήτου με διακεκριμένη χρήση (διαμέρισμα, κατάστημα κ.λ.π.) χορηγείται μια παροχή οικιακής χρήσης (κοινή), ενώ τα ακίνητα ειδικού προορισμού (τουριστικές εγκαταστάσεις, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια κλπ) υδροδοτούνται με παροχές ειδικής χρήσης.

3.-Σε κάθε περίπτωση υδροδότησης εκτός σχεδίου οικισμού κατοικίας ή κτιριακών εγκαταστάσεων ειδικού προορισμού, η χορήγηση της παροχής γίνεται με την προϋπόθεση της επάρκειας ποσοτήτων νερού και μετά τη συνεκτίμηση των τεχνικών και οικονομικών δεδομένων του δικτύου ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής του ακινήτου.

4.-Η θέση των υδρομέτρων που πρόκειται να υδρεύσουν ακίνητα εκτός σχεδίου επιλέγεται από το Δήμο ώστε να είναι η καταλληλότερη. Σε περίπτωση ένταξης της περιοχής όπου βρίσκεται το ακίνητο στο σχέδιο πόλης και κατασκευής των πεζοδρομίων, ο Δήμος μπορεί να μεταφέρει τους υδρομετρητές στο πεζοδρόμιο, με δαπάνη των ιδιοκτητών. Επίσης οι ιδιοκτήτες επιβαρύνονται με τη δαπάνη για κάθε αναγκαία μετατόπιση των παροχών και των υδρομέτρων για οποιοδήποτε λόγο, αφού όλες οι παροχές εκτός σχεδίου θεωρούνται ως εκ της μη ύπαρξης παγιωμένης τοπογραφικής διαμόρφωσης προσωρινές.

5.-Στην περίπτωση που δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, μπορεί να γίνει επέκταση του δικτύου με δαπάνες του ιδιοκτήτη. Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να προβεί στην επέκταση του δικτύου του, αν ο ιδιοκτήτης που υπέβαλε την σχετική αίτηση δεν αναλαμβάνει παράλληλα και το κόστος της κατασκευής του.

6.-Για την επέκταση αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη, που συνοδεύεται από τα ακόλουθα στοιχεία:

α) Άδεια οικοδομής του κτίσματος ή άλλο νομιμοποιητικό έγγραφο.

β) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, με την οποία θα βεβαιώνεται από τον ιδιοκτήτη ότι μπροστά ή δίπλα από το ακίνητο του υπάρχει διαμορφωμένος δρόμος.

γ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, με την οποία ο ιδιοκτήτης θα αναλαμβάνει τη δαπάνη επέκτασης, καθώς και τη δαπάνη της μελλοντικής μετατόπισης του δικτύου ύδρευσης σε εγκεκριμένο δρόμο.

δ) Σε περίπτωση που υποβάλλεται κοινή αίτηση από τους συνιδιοκτήτες του ίδιου ακινήτου ή από ιδιοκτήτες διάφορων ακινήτων, πρέπει να υποβληθεί κοινή Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, με την οποία θα αναλαμβάνουν όλοι οι αιτούντες τη δαπάνη επέκτασης και τυχόν μετατόπισης του δικτύου ύδρευσης και θα βεβαιώνουν τα ποσοστά συμμετοχής του καθενός στη δαπάνη επέκτασης του αγωγού.

7.-Η επέκταση του δικτύου πραγματοποιείται από το Δήμο κατά προτεραιότητα, εφόσον καταβληθεί η απαιτούμενη δαπάνη από τον αιτούντα ή τους αιτούντες. Οι επεκτάσεις αυτές ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τις χρησιμοποιήσει μελλοντικά για την ύδρευση και άλλων ακινήτων.

8.-Επεκτάσεις δικτύων ύδρευσης για υδροδότηση μεμονωμένων καταναλωτών του Δήμου θα γίνονται εφόσον ο καταναλωτής δεσμεύεται με υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 ότι θα καταναλώνει σε 2-3 ημέρες την απαιτούμενη ποσότητα νερού για τη διασφάλιση της ποιότητας του νερού.

Άρθρο 13°

Σύνδεση των Ακινήτων Κοινοφελών Οργανισμών.

1.-Τα δημόσια κοινοφελή ιδρύματα, καταβάλλουν ολόκληρο το τέλος σύνδεσης.

2.-Οι ιδιώτες, που εκμεταλλεύονται δημοτικούς χώρους ή εγκαταστάσεις, όπως περίπτερα, καντίνες, αναψυκτήρια κλπ, υποχρεούνται να πληρώνουν το νερό που καταναλώνουν με τις νόμιμες επιβαρύνσεις. Για το σκοπό αυτό θα καταβάλλουν στο Δήμο εγγύηση, το ύψος της οποίας καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και θα εκδίδεται λογαριασμός κατανάλωσης νερού στο όνομα τους ή την επωνυμία της επιχείρησής τους. Η μη συμμόρφωσή τους θα έχει ως συνέπεια τη διακοπή της παροχής του νερού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 14°

Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης

1.-Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που πρόκειται να συνδεθούν με το δίκτυο ύδρευσης, πρέπει να καταβάλουν στο Δήμο το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.

2.-Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης θεωρείται η αξία της παρεχόμενης από το Δήμο υπηρεσίας, που υπολογίζεται με βάση την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

3.-Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζονται και αναπροσαρμόζονται οι τιμές, με βάση τις οποίες υπολογίζεται το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.

4.-Με όμοια απόφαση μπορεί να καθοριστεί διαφορετικός τρόπος υπολογισμού του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.

5.-Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης καταβάλλεται εφάπαξ.

Άρθρο 15°

Μεταφορά, Μετατροπή, Μετατόπιση της Παροχής και Επέκταση Αγωγού

1.-Η μεταφορά, μετατροπή ή μετατόπιση της παροχής του ακινήτου, καθώς και η επέκταση του δικτύου ύδρευσης γίνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα του παρόντος με δαπάνη του ιδιοκτήτη, η οποία καθορίζεται και εξοφλείται με βάση τις διατάξεις του άρθρου 9 του παρόντος Κανονισμού και υπολογίζεται με βάση τις τιμές που ισχύουν κατά το χρόνο πληρωμής του σχετικού λογαριασμού ή της προκαταβολής των δόσεων.

2.-Η κατασκευή της αιτούμενης εργασίας εκτελείται από το Δήμο, μετά την εξόφληση της προϋπολογιζόμενης δαπάνης ή της προκαταβολής, στην περίπτωση που έχει καθοριστεί η εξόφληση σε δόσεις.

3.-Η μετατόπιση παροχής σε απόσταση μεγαλύτερη από τα τρία (3) μέτρα υπολογίζεται ως κατασκευή νέας παροχής.

Άρθρο 16°

Χρήση υδρομετρητή

1.-Η ύδρευση του ακινήτου γίνεται ύστερα από αίτηση του ιδιοκτήτη ή εκείνου που χρησιμοποιεί το ακίνητο με οποιοδήποτε τρόπο. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου υποχρεούται να υποβάλλει Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86, στην οποία καταχωρείται, πέραν των προσωπικών του στοιχείων, ο αριθμός τηλεφώνου της κατοικίας του και σε περίπτωση που στερείται τηλεφώνου, ο αριθμός τηλεφώνου της εργασίας του ή ο αριθμός τηλ. Συγγενούς ή γνωστού με τον οποίο θα είναι δυνατή η

ειδοποίησή του. Ο καταναλωτής με την Υπεύθυνη Δήλωση αποδέχεται όλους τους όρους του παρόντος Κανονισμού καθώς και κάθε τροποποίηση ή συμπλήρωσή του με σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

2.-Ο Δήμος σε περίπτωση αποχώρησης του καταναλωτή από το ακίνητο, δικαιούται τις κάθε είδους οφειλές αυτού, που βεβαιώνονται εις βάρος του. Στην περίπτωση που ο καταναλωτής αποχωρήσει από το ακίνητο, του οποίου δεν είναι κύριος ή επικαρπωτής και εγκαταλείπει οποιοδήποτε χρέος προς το Δήμο, ο Δήμος δικαιούται να μην ικανοποιήσει νέα αίτηση του για υδροδότηση ή να μεταφέρει την οφειλή του στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού του υδρομετρητή της νέας διεύθυνσής του.

Άρθρο 17°

Λογαριασμοί – Διακοπή λόγω οφειλής.

1.-Ο λογαριασμός κατανάλωσης νερού περιλαμβάνει την αξία του καταναλισκόμενου νερού και τις διάφορες επιβαρύνσεις που προβλέπονται κάθε φορά από το Νόμο. Η τιμή του νερού ανά κυβικό μέτρο, η ελάχιστη ανά περίοδο κατανάλωση κάθε υδρομετρητή (πάγιο), οι λοιπές επιβαρύνσεις και τέλη, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που ελέγχεται σύμφωνα με το νόμο και δημοσιεύεται στον τοπικό τύπο.

Ο λογαριασμός κατανάλωσης νερού είναι έντυπος και εκδίδεται περιοδικά σύμφωνα με την ισχύουσα κάθε φορά απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών με βάση την ένδειξη κατανάλωσης του υδρομετρητή μέσα στην περίοδο της κατανάλωσης και τις τιμές που καθορίζονται με την προαναφερόμενη απόφαση και αποστέλλεται στον καταναλωτή, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να τον εξοφλήσει μέσα στην προθεσμία που αναγράφεται στο έντυπο του.

2.-Η πληρωμή του λογαριασμού γίνεται στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ή στα Δημοτικά και Τοπικά Γραφεία όλων των Κοινοτήτων που περιοδικά θα παρευρίσκεται ο Δημοτικός εισπράκτορας. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εξόφλησης του λογαριασμού ο Δήμος, μπορεί να προβαίνει στη διακοπή της παροχής νερού χωρίς άλλη ειδοποίηση και χωρίς να φέρει καμιά ευθύνη για τυχόν ζημιές που μπορεί να προκύψουν από τη διακοπή της υδροδότησης.

Από την επομένη της λήξης της προθεσμίας πληρωμής και μέχρι την πλήρη εξόφληση του λογαριασμού, η οφειλή μπορεί να επιβαρύνεται με προσαυξήσεις ή τόκους, που καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αριστοτέλη.

3.-Η επαναφορά της υδροδότησης γίνεται μετά την εξόφληση του λογαριασμού, την καταβολή των τυχόν προσαυξήσεων και του ποσού επανασύνδεσης της παροχής, που ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το ποσό επανασύνδεσης της παροχής μπορεί να χρεωθεί στον υποκείμενο της διακοπής

καταναλωτή, έστω και αν για λόγους τεχνικούς δεν κατέστη δυνατή η διακοπή της υδροδότησης λόγω χρέους.

4.-Μετά την διακοπή λόγω χρέους και για όσο χρόνο παραμένει η διακοπή αυτή, δεν εκδίδεται λογαριασμός κατανάλωσης νερού. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από περίοδο διακοπής μεγαλύτερη από έξη μήνες, ο Δήμος μπορεί να προβεί σε αφαίρεση της παροχής και διαγραφή του υδρολήπτη από τους καταλόγους των καταναλωτών.

5.-Στον καταναλωτή που παραβιάζει την κλεισμένη παροχή, επιβάλλεται πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το ίδιο πρόστιμο επιβάλλεται σ' εκείνο που κατά τη διάρκεια διακοπής της υδροδότησης του λόγω χρέους υδροδοτείται από άλλο υδρολήπτη, καθώς επίσης και στον τελευταίο, από τον υδρομετρητή του οποίου έγινε η παράνομη υδροδότηση. Ο Δήμος μπορεί, επίσης να προβεί στη διακοπή της παροχής νερού στον τελευταίο καταναλωτή.

6.-Αν μετά την υδροδότηση η ένδειξη του υδρομετρητή δεν παρουσιάζει κατανάλωση, ο λογαριασμός του υδρολήπτη εκδίδεται για την ελάχιστη ανά περίοδο κατανάλωση νερού (πάγιο). Με την ελάχιστη κατανάλωση εκδίδεται ο λογαριασμός για το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από την λήψη της τελευταίας ένδειξης μέχρι την ημέρα υποβολής της αίτησης για διακοπή της υδροληψίας, ανεξάρτητα αν το διάστημα αυτό είναι μικρότερο της οριζόμενης από το Δημοτικό Συμβούλιο περιόδου κατανάλωσης.

7.-Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να εισπράττει με τους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού τις κάθε είδους οφειλές του καταναλωτή, που αρνείται αδικαιολόγητα να εξοφλήσει. Η χρέωση των οφειλών στους λογαριασμούς γίνεται εφάπαξ ή σε δόσεις ανάλογα με το ύψος της οφειλής και μετά την πάροδο τριάντα (30) ημερών από την αποστολή του σχετικού τιμολογίου για εξόφληση, ή την επίδοση της τελεσίδικης δικαστικής απόφασης. Η μη εξόφληση του λογαριασμού κατανάλωσης νερού έχει ως συνέπεια την διακοπή της παροχής του νερού μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή του.

Άρθρο 18°

Διακοπή – Αφαίρεση παροχών

1.-Η υδροδότηση ενός ακινήτου διακόπτεται:

α) Ύστερα από έγγραφη αίτηση του καταναλωτή. Η διακοπή δεν είναι δυνατή πριν την πλήρη εξόφληση τυχόν οφειλών του καταναλωτή προς το Δήμο. Η επανασύνδεση γίνεται ύστερα από έγγραφη αίτηση του καταναλωτή και την καταβολή του ανάλογου τέλους.

β) Από την Υπηρεσία στις περιπτώσεις που προβλέπονται από τον Κανονισμό. Η επανασύνδεση γίνεται εφόσον αρθεί ο λόγος που οδήγησε στη διακοπή και καταβληθεί το ποσό της επανασύνδεσης.

2.-Αφαίρεση της παροχής γίνεται ύστερα από αίτηση του καταναλωτή, με την σύμφωνη γνώμη του ιδιοκτήτη. Κατά την αφαίρεση απομακρύνεται το Υδρόμετρο και παραμένει όλη η διάταξη στην διάθεση του Δήμου, η οποία μπορεί να την χρησιμοποιήσει για να υδροδοτήσει άλλον πελάτη ή για να τοποθετήσει συσκευές ελέγχου του δικτύου.

3.-Για κατεδάφιση της οικοδομής και ανέγερση νέας, ο ενδιαφερόμενος για την ανέγερση κτίσματος, με σχετική αίτησή του και σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, οφείλει να ζητήσει νέα σύνδεση υδροδότησης.

4.-Αφαίρεση παροχών γίνεται τέλος σε περιπτώσεις σοβαρών παραβάσεων του παρόντος Κανονισμού και με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 19°

Ενοστάσεις – Μειώσεις λογαριασμών.

1.-Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει γενικά, σύμφωνα με εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και ανάλογα με τα υδατικά αποθέματα του, για την πολιτική μείωσης λογαριασμών καταναλωτών που παρουσιάζουν άπαξ αδικαιολόγητη αύξηση κατανάλωσης και εγγράφως ζητούν μείωση λογαριασμού.

Η λογική μείωσης του λογαριασμού πρέπει να είναι ποσοστιαία και σε αναλογία με τις αντίστοιχες προηγούμενες καταναλώσεις.

Ο προϊστάμενος της αρμόδιας υπηρεσίας είναι υπεύθυνος για την σωστή εφαρμογή της παραπάνω αποφάσεως.

2.-Ο καταναλωτής για κάθε αμφισβήτηση της χρέωσης του, απευθύνεται στο Δήμο και εκθέτει τις απόψεις του. Η αρμόδια υπηρεσία διενεργεί αυτοψία και εάν διαπιστώσει ότι πράγματι υπάρχει προφανής λόγος που δικαιολογεί μείωση της χρέωσης εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο με απόφασή του διενεργεί την μείωση. Ως προφανείς λόγοι που δικαιολογούν μειώσεις θεωρούνται κυρίως περιπτώσεις αφανούς διαρροής, ελαττωματικής λειτουργίας μετρητή, λανθασμένης λήψης της ένδειξης και λανθασμένης χρέωσης κατά την βεβαίωση των τελών.

3.-Αν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου δεν διαπιστωθεί προφανής λόγος που να δικαιολογεί την μείωση και ο καταναλωτής δεν αποδέχεται το αποτέλεσμα του ελέγχου ή δεν είναι ικανοποιημένος από το ποσοστό μείωσης που σύμφωνα με την απόφ. του Δ.Σ. έκανε η αρμόδια υπηρεσία, δικαιούται να υποβάλει ένσταση, η οποία εξετάζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

4.-Οι καταναλωτές μπορούν να υποβάλουν ένσταση μόνο για τον τελευταίο λογαριασμό κατανάλωσης νερού. Για τον ίδιο λογαριασμό δεν μπορεί να υποβληθεί νέα ένσταση.

5.-Ο καταναλωτής που υποβάλλει ένσταση η οποία απορρίπτεται δεν επιβαρύνεται με τυχόν προσαυξήσεις παρά μόνο μετά την λήξη της νέας προθεσμίας, που τίθεται για την εξόφληση του λογαριασμού του.

6.-Σε εξαιρετικές και ιδιαίζουσες περιπτώσεις, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλεφθεί η καταβολή ποσού ή ποσοστού του αμφισβητούμενου λογαριασμού, που θα πρέπει να καταβάλλει ο ενιστάμενος άμεσα.

7.-Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας, οι συνιδιοκτήτες ορίζουν με γραπτή δήλωση τους προς το Δήμο που υπογράφεται από όλους, κοινό εκπρόσωπό τους για τις σχέσεις τους με αυτόν, ευθυνόμενοι όμως από κοινού και εις ολόκληρον ο καθένας.

8.- Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών μέχρι το πενήντα τοις εκατό (50%), ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες και πολύτεκνους, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202 παρ.3 του Ν. 3463/06 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων).

Άρθρο 20°

Ιδιοκτήτης

1.-Ιδιοκτήτης κατά τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού θεωρείται εκείνος που κατά τη συναλλαγή του με το Δήμο δηλώνει ότι είναι κύριος, κατέχει την ψιλή κυριότητα ή είναι επικαρπωτής του ακινήτου, καθώς επίσης και εκείνος στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια οικοδομής και υπογράφει την αίτηση για σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης ή την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας σχετικά με την παροχή του και γενικά την υδροδότηση του ακινήτου. Ο Δήμος κατά την υποβολή της αίτησης δεν εξετάζει τίτλους ιδιοκτησίας και τυχόν διεκδικήσεις πάνω στο ακίνητο που πρόκειται να υδρευτεί, ούτε ή ύδρευση ακινήτου αποτελεί στοιχείο αποδεικτικό ιδιοκτησίας υπέρ του αιτούντος.

2.-Σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτήτη, ο νέος ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου υποχρεούται να δηλώσει στο Δήμο την αλλαγή της ιδιοκτησίας, προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο ή υπεύθυνη δήλωση. Ο νέος ιδιοκτήτης οφείλει να ενημερωθεί πριν την ολοκλήρωση της αγοράς ακινήτου για τα πιθανά χρέη που έχει αυτό σε λογαριασμούς ύδρευσης και να παραλάβει το ακίνητο, αφού εξοφληθούν οι οφειλές αυτές. Σε περίπτωση παραλαβής του ακινήτου χωρίς προηγούμενη εκκαθάριση χρεών ύδρευσης ή αποχέτευσης ο νέος ιδιοκτήτης ευθύνεται και για τα

προ της μεταβίβασης χρέη και ο Δήμος μπορεί να διεκδικήσει από αυτόν με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο την καταβολή των χρεών.

3.-Ο δηλωθείς ως ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου δεν μπορεί να αντιτάξει στο Δήμο ελαττώματα της κυριότητας ή απώλεια της παροχής. Ο Δήμος δεν έχει την υποχρέωση ανεύρεσης παλιών παροχών, όταν γι' αυτές δεν εκδίδεται λογαριασμός για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) ετών. Η ευθύνη και τα έξοδα εντοπισμού της παροχής υδροδότησης σε περίπτωση που έχει χαθεί, βαρύνουν τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη.

4.-Ο Δήμος δικαιούται να αρνηθεί την ύδρευση ακινήτου όταν υπάρχουν ανεξόφλητοι λογαριασμοί από την υδροδότηση του, μέχρις ότου να εξοφληθούν μαζί με τις τυχόν προσαυξήσεις τους, έστω και εάν ο υδρευόμενος στο ακίνητο αυτό ήταν άλλο πρόσωπο, διαφορετικό από τον αιτούντα.

5.-Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, καθίσταται συνυπεύθυνος απέναντι στο Δήμο και συνοφειλέτης εις ολόκληρο με τον καταναλωτή που χρησιμοποιεί το ακίνητό του με οποιοδήποτε τρόπο, για τις κάθε είδους οφειλές που έχουν σχέση με την υδροδότηση αυτού και ως εκ τούτου οφείλει να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα, ώστε κατά την απόδοση του ακινήτου του να μην εγκαταλείπονται χρέη προς τη Δήμο. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να εισπράττει τις ανωτέρω οφειλές από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου και η δυνατότητα του να μεταφέρει την απαίτησή του στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού της νέας διεύθυνσης του καταναλωτή, δεν απαλλάσσει τον ιδιοκτήτη από τις σχετικές υποχρεώσεις του, ούτε του παρέχει το δικαίωμα να αρνηθεί την πληρωμή με τον ισχυρισμό ότι η δική του υποχρέωση έπεται αυτής του καταναλωτή. Το δικαίωμα επιλογής ανήκει αποκλειστικά στο Δήμο.

6.-Οι ιδιοκτήτες και εκείνοι που χρησιμοποιούν το ακίνητο υποχρεούνται να επιτρέπουν την είσοδο των υπαλλήλων στο Δήμο σε αυτό προς έλεγχο ή λήψη στοιχείων που αφορούν την υδραυλική τους εγκατάσταση. Σε περίπτωση άρνησής τους, ο Δήμος δικαιούται να διακόψει την υδροδότηση του ακινήτου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 21°

1.-Η λήψη των ενδείξεων των υδρομέτρων γίνεται από τους αρμόδιους υδρονομείς σε τακτά χρονικά διαστήματα (περιόδους κατανάλωσης) η διάρκεια των οποίων καθορίζεται από το Δ.Σ., ή έκτακτα όταν κριθεί αναγκαίο. Επίσης η λήψη των ενδείξεων του υδρομέτρου είναι δυνατόν να γίνει μετά από έγγραφη ή προφορική αίτηση του καταναλωτή.

2.-Οι αναφερόμενες στον μετρητή ενδείξεις αποτελούν απόδειξη της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε. Ο Δήμος δεν αποδέχεται αμφισβητήσεις που υποβάλλονται εκτός της διαδικασίας του άρθρου 19 του παρόντος κανονισμού.

3.-Ο καταναλωτής έχει το δικαίωμα να ζητήσει εργαστηριακό έλεγχο καλής λειτουργίας του υδρομέτρου του. Για να πραγματοποιηθεί ο έλεγχος αυτός ο καταναλωτής πρέπει να προκαταβάλει την δαπάνη ελέγχου που ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο έλεγχος του υδρομέτρου γίνεται σε κατάλληλο δοκιμαστήριο με την παρουσία του και συντάσσεται πρωτόκολλο ελέγχου υδρομέτρου το οποίο υπογράφεται από αυτόν και τον τεχνίτη που διενήργησε τον έλεγχο. Το πρωτόκολλο είναι έγκυρο και χωρίς την υπογραφή του καταναλωτή. Στην περίπτωση που βρεθεί απόκλιση των μετρήσεων του υδρομέτρου εις βάρος του καταναλωτή σε ποσοστό μεγαλύτερο του 3% διενεργείται ανάλογη μείωση στον τελευταίο λογαριασμό κατανάλωσης νερού και αντικαθίσταται το υδρόμετρο. Το υδρόμετρο αντικαθίσταται επίσης αν βρεθεί να καταγράφει με απόκλιση πέραν του 3% εις βάρος του Δήμου.

4.-Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε εμφανή διαρροή, από βλάβη ή άλλη αιτία, των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο καταναλωτής υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από τον υδρομετρητή. Το προσωπικό του Δήμου όταν διαπιστώνει διαρροή σε εσωτερική υδραυλική εγκατάσταση μπορεί να διακόπτει αμέσως την υδροδότηση του ακινήτου, χωρίς να προειδοποιήσει τον καταναλωτή, αν αυτός απουσιάζει τη στιγμή της διαπίστωσης και της διακοπής. Ο αρμόδιος υπάλληλος του Δήμου αφήνει ενημερωτικό σημείωμα στη διεύθυνσή του καταναλωτή για τη διακοπή ή την εμφανή απώλεια.

5.-Σε περίπτωση αφανούς διαρροής στην εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου, και εφόσον αυτή διαπιστωθεί από αρμόδιο τεχνικό υπάλληλο του Δήμου, η χρέωση της κατανάλωσης γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του κανονισμού αυτού. Ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να επισκευάσει αμέσως την διαρροή αφήνοντας για πέντε ημέρες ακάλυπτο το σημείο της διαρροής, ώστε να είναι δυνατή η επιβεβαίωση της βλάβης, αν αυτό κριθεί αναγκαίο από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Κάθε κατανάλωση νερού μετά την διαπίστωση της αφανούς διαρροής και την σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου, βαρύνει ολοκληρωτικά τον καταναλωτή.

6.-Αν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά (στάσιμο υδρόμετρο), ο καταναλωτής χρεώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του παρόντος κανονισμού.

7.-Στον ιδιοκτήτη του ακινήτου ανήκει το σύνολο της υδρευτικής διάταξης που αρχίζει από τον αγωγό διανομής του Δήμου και καταλήγει στην εσωτερική του εγκατάσταση και η οποία κατασκευάζεται για λογαριασμό του και με δαπάνες του. Το τμήμα της διάταξης από το (ρακόρ μετά το υδρόμετρο) και προς την εσωτερική

εγκατάσταση συντηρείται και επισκευάζεται με φροντίδα και δαπάνες του ιδιοκτήτη, το δε τμήμα της διάταξης από τον αγωγό διανομής μέχρι και το (ρακόρ μετά το υδρόμετρο) συντηρείται και επισκευάζεται με φροντίδα του Δήμου.

8.-Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που ήθελε τυχόν προκληθεί από διαρροές στο χώρο του υδρομέτρου στο χρονικό διάστημα που το υδρόμετρο παραμένει καλυμμένο με χώματα, η δε αξία του νερού χρεώνεται όπως καταγράφηκε χωρίς να υπάρχει δυνατότητα χαρακτηρισμού της διαρροής ως αφανούς.

9.-Η δαπάνη για την αντικατάσταση μετρητή που παρουσιάζει βλάβη δεν χρεώνεται στους υδρολήπτες, αλλά αποτελεί υποχρέωση του Δήμου. Αν όμως, ζητηθεί από τον καταναλωτή η αντικατάσταση του υδρομετρητή, ο οποίος δεν παρουσιάζει βλάβη ή ελάττωμα, αλλά λόγω δυσπιστίας αυτού, τότε η δαπάνη χρεώνεται στον καταναλωτή σύμφωνα με το ποσό που καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Άρθρο 22°

Παράνομες υδρεύσεις - Απαγορεύσεις

1.-Η σύνδεση παροχής, στην οποία δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή έχει αφαιρεθεί αυτός, με ενωτικό σωλήνα, υδρόμετρο ή άλλο τρόπο από τον υδρολήπτη χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, αποτελεί απόδειξη κλοπής νερού και τιμωρείται με την επιβολή προστίμου ποσού δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00€) και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα.

2.-Κλοπή αποτελεί επίσης και η αυτόβουλη σύνδεση ιδιωτικής παροχής και η λήψη νερού από κρουνοί πυρόσβεσης και ποτίσματος δημοτικών ή δημοσίων κήπων για χρήση διαφορετική από εκείνη για την οποία έχουν τοποθετηθεί και τιμωρείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω παράγραφο.

3.-Σε περίπτωση σκόπιμης παρέμβασης στον μετρητή με σκοπό την μείωση της καταγραμμένης ποσότητας νερού, ο Δήμος διακόπτει την παροχή χωρίς άλλη προειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που ενδεχόμενα προκληθεί. Για την μειωμένη κατανάλωση ο Δήμος χρεώνει στον υδρολήπτη την ποσότητα νερού που καταναλώθηκε το αντίστοιχο δίμηνο του προηγούμενου έτους, προσαυξημένο με ποσοστό 50% και διατηρεί το δικαίωμα να καταφύγει στην Ποινική Δικαιοσύνη και να ζητήσει κάθε αστική αποζημίωση.

4.-Απαγορεύεται η χορήγηση νερού σε άλλο ακίνητο πλην του υδρευόμενου, εκτός και αν τούτο κατ' εξαίρεση έχει επιτραπεί για ειδικούς λόγους από το Δήμο και επιβάλλεται πρόστιμο ποσού πεντακοσίων ευρώ (500,00€).

5.-Απαγορεύεται στους κατοίκους της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου να προμηθεύονται από τρίτους και με τρόπο που δεν έχει τύχει της έγκρισης του αρμόδιου τμήματος Υγείας, νερό προς εξυπηρέτηση των αναγκών τους.

6.-Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση του υδρολήπτη στις εγκαταστάσεις του Δήμου (υδρόμετρα, παροχές φρεάτια, αγωγούς κ.λ.π.). Η επέμβαση τιμωρείται ποινικά, η δε δαπάνη για τυχόν βλάβη βαρύνει τον υδρολήπτη, στον οποίο χρεώνεται η αποκατάστασή της, σύμφωνα με την παράγραφο 11 του παρόντος άρθρου και επιβάλλεται πρόστιμο ποσού πεντακοσίων ευρώ (500,00€).

7.-Εκείνοι που προξενούν με οποιοδήποτε τρόπο βλάβη στις εγκαταστάσεις και τα δίκτυα του Δήμου είναι υποχρεωμένοι να αποζημιώσουν το Δήμο, για την επισκευή της φθοράς. Η επισκευή της φθοράς γίνεται αποκλειστικά και μόνο από το Δήμο. Μετά την ολοκλήρωση της επισκευής συντάσσεται επιμέτρηση και λογαριασμός του κόστους της, που υπογράφονται από τους αρμόδιους υπαλλήλους του Δήμου και αποστέλλονται στον υπόχρεο της ζημιάς για εξόφληση. Αν ο υπόχρεος αρνηθεί να εξοφλήσει τον παραπάνω λογαριασμό, συντάσσεται Πρωτόκολλο Ζημιών από τους αρμόδιους τεχνικούς υπαλλήλους του Δήμου, που εγκρίνεται με απόφαση Δημάρχου και επιδίδεται νόμιμα σ' αυτόν. Μετά την άπρακτη πάροδο προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών από την επίδοση, ή την απόρριψη της προβλεπόμενης από το νόμο ανακοπής με δικαστική απόφαση, η σχετική απαίτηση του Δήμου μπορεί να χρεώνεται στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού του υπόχρεου. Η μη εξόφληση του λογαριασμού επιφέρει τη διακοπή της παροχής του νερού.

Άρθρο 23°

Διατάξεις υγιεινολογικής φύσης

1.-Απαγορεύεται η γειτνίαση των κάθε είδους εγκαταστάσεων ύδρευσης με συγκροτήματα βόθρων, απορροφητικά ή και στεγανά, με το δίκτυο αποχέτευσης ή σωληνώσεις μεταφοράς καυσίμων. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητά βεβαιώσεις από το αρμόδιο Τμήμα Υγείας και τους υδρολήπτες σχετικά με τα τεχνικά χαρακτηριστικά υφιστάμενων βόθρων. Οι ιδιοκτήτες αυτών οφείλουν να επιτρέπουν και διευκολύνουν το προσωπικό του Δήμου να επιβεβαιώνει επί τόπου τα χαρακτηριστικά αυτά, προκειμένου να προχωρήσει στην υδροδότηση ακινήτων που δεν αποχετεύονται στο δίκτυο του Δήμου.

2.-Απαγορεύεται η διέλευση αποχετευτικών αγωγών πάνω από τις εγκαταστάσεις ύδρευσης, χωρίς να έχει ληφθεί πρόνοια προστασίας τους. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος θέτει εύλογη προθεσμία για την απομάκρυνση των αγωγών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας διακόπτει την παροχή νερού. Η επανασύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης γίνεται μετά την αποκατάσταση της αποχέτευσης και με δαπάνες του υδρολήπτη.

3.-Απαγορεύεται η υδροδότηση ακινήτου ή η τοποθέτηση δεύτερης και πλέον παροχής, εάν το ακίνητο δεν έχει συνδεθεί με το υφιστάμενο δίκτυο αποχέτευσης, που διέρχεται μπροστά από αυτό, σύμφωνα με τις διατάξεις του κανονισμού αποχέτευσης του Δήμου και τις σχετικές υγειονομικές διατάξεις.

4.-Σε περίπτωση βλάβης του αποχετευτικού συστήματος η οποία δεν αποκαθίσταται εντός δύο ημερών από την εκδήλωση της, διακόπτεται χωρίς πρόσθετες διατυπώσεις η υδροδότηση του εξυπηρετούμενου από το αποχετευτικό σύστημα ακινήτου. Η διακοπή της υδροδότησης μπορεί να έχει προσωρινό χαρακτήρα ή και μόνιμο ανάλογα με την συμμόρφωση ή μη των υπευθύνων της βλάβης. Σε περιπτώσεις μόνιμου χαρακτήρα διακοπής απαιτείται η καταβολή δικαιώματος επανασύνδεσης και αίτηση των υδροληπτών για να αποκατασταθεί η κανονική υδροδότηση.

5.-Ο Δήμος φέρει ευθύνη για την ποιότητα και γενικά την υγιεινή παροχή νερού στο δίκτυο ευθύνης της και μέχρι το τέλος της εξωτερικής διακλάδωσης (βάνα πεζοδρομίου) πριν τα υδρόμετρα.

6.-Ο Δήμος μπορεί να αρνηθεί ή να διακόψει την υδροδότηση φυσικού ή νομικού προσώπου, όταν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις κινδύνου ρύπανσης ή μόλυνσης του πόσιμου νερού.

7.-Απαγορεύεται η χρήση από τους καταναλωτές οποιουδήποτε είδους σωλήνων για την μεταφορά πόσιμου νερού από τη βρύση σε διάφορους αποθηκευτικούς χώρους και αντίστροφα (βυτία , ντεπόζιτα , δεξαμενές κλπ) για την αποφυγή τυχόν αναρρόφησης νερού σε περίπτωση διακοπής υδροδότησης. Για τον ίδιο λόγο απαγορεύεται η μεταφορά νερού μέσω οίωνδηποτε σωληνώσεων απευθείας από κοινόχρηστες βρύσες ή παροχές ή κρουνοίς πυρόσβεσης ή ποτίσματος δημοσίων κήπων .

8.-Απαγορεύεται τέλος η ένωση εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο διανομής του Δήμου με κρουνοίς πυρόσβεσης ή με οποιαδήποτε άλλη πηγή υδροληψίας, έστω κι αν μεσολαβούν διακόπτες – βαλβίδες αντεπιστροφής.

Άρθρο 24°

Τελικές Διατάξεις

1.-Κάθε θέμα που δεν αναφέρεται στον παρόντα κανονισμό ρυθμίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Οι υδρολήπτες οφείλουν να συμμορφώνονται με τις αποφάσεις αυτές. Η μη συμμόρφωση τους συνεπάγεται τη διακοπή της παροχής νερού και την επιβολή προστίμου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του παρόντος κανονισμού.

2.-Διατηρούνται σε ισχύ οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορούν θέματα σχετικά με την ύδρευση, εφ' όσον στον παρόντα κανονισμό δεν υπάρχει πρόβλεψη επί των θεμάτων που αυτές επιλαμβάνονται και ρυθμίζουν.

3.-Η ισχύς του παρόντος κανονισμού αρχίζει από την έγκρισή του, από το Δημοτικό Συμβούλιο Αριστοτέλη, έπειτα από σχετική εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας ζωής.

Σε περιπτώσεις υφιστάμενων υδρομετρητών που βρίσκονται σε αυλές ιδιοκτησιών ή και εντός των κτισμάτων, που καθιστούν δύσκολο το έργο της υπηρεσίας του Δήμου για την καταμέτρησή τους, εφόσον είναι τεχνικά δυνατόν να μεταφερθούν στο πεζοδρόμιο με έξοδα των ιδιοκτητών.

B) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ

Άρθρο 1°

Ο παρών κανονισμός άρδευσης αφορά στην άρδευση των κτημάτων της περιοχής, δικαιοδοσίας Δήμου Αριστοτέλη, που εξυπηρετούνται από τα νερά που διαχειρίζεται ο Δήμος.

Αφορά επίσης και στις αγροτικές κατοικίες, στις κτηνοτροφικές, βιοτεχνικές, βιομηχανικές και λοιπές μονάδες (θερμοκήπια κλπ), που δεν μπορούν να εξυπηρετηθούν από τα δίκτυα ύδρευσης, αλλά εξυπηρετούνται από τα υφιστάμενα αρδευτικά δίκτυα.

Ο παρών κανονισμός άρδευσης συμβάλλει στην εύρυθμη λειτουργία του υπάρχοντος δικτύου άρδευσης, στον περιορισμό αυθαιρεσιών, στον περιορισμό της κατανάλωσης και στην αξιοποίηση του διαθέσιμου υδάτινου δυναμικού.

Άρθρο 2°

Ο παρών κανονισμός εκδίδεται βάσει του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και αποτελεί κανονιστική απόφαση, σύμφωνα με το άρθρο 79 του Ν. 3463/2006. Στις διατάξεις του κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις: ι) των άρθρων 19 και 82 του Β.Δ. 24-9/1958 «περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί προσόδων των δήμων και κοινοτήτων», ιι) του Ν.Δ. 318/69 «περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων δήμων και κοινοτήτων», ιιι) του άρθρου 17 του Ν.1080/80.

Άρθρο 3°

Για την άρδευση των παραπάνω κτημάτων και λοιπών μονάδων (κτηνοτροφικών, βιοτεχνικών κλπ.) χρησιμοποιούνται τα νερά των πηγών, των γεωτρήσεων και όσων απολήγουν από αλλού μέσα στο αγρόκτημα.

Η υδροδότηση των αγροτικών κατοικιών, κτηνοτροφικών, βιοτεχνικών και λοιπών μονάδων από τα δίκτυα άρδευσης σε καμία περίπτωση δεν αφορά στην ύδρευση

αυτών, καθόσον δεν πληρούνται οι προδιαγραφές της ύδρευσης. Επισημαίνεται ότι ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη στην περίπτωση χρήσης από τους καταναλωτές των νερών του δικτύου άρδευσης για την ύδρευση των ανωτέρω κτημάτων και λοιπών μονάδων (κτηνοτροφικών, βιοτεχνικών κλπ.).

Άρθρο 4°

Η ημερομηνία έναρξης της αρδευτικής περιόδου ορίζεται η 01^η Απριλίου και η λήξη της η 31^η Οκτωβρίου έκαστου έτους.

Με απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο, που παίρνεται δέκα πέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από την έναρξη της αρδευτικής περιόδου, μπορεί να τροποποιεί την ημερομηνία έναρξης και λήξης, η οποία και γνωστοποιείται με τοιχοκόλληση στους πίνακες ανακοινώσεων του Δήμου, των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και στην Ιστοσελίδα του Δήμου.

Για τις κτηνοτροφικές και λοιπές μονάδες η παραπάνω περίοδος διαρκεί όλο το έτος και σε 24ωρη βάση. Οι διατάξεις του επόμενου άρθρου έχουν εφαρμογή και στην περίπτωση των κτηνοτροφικών και λοιπών μονάδων.

Άρθρο 5°

Η λειτουργία του αρδευτικού δικτύου για όλη την αρδευτική περίοδο θα είναι 24ωρη με εξαίρεση τις περιπτώσεις βλαβών στο δίκτυο ή στα αντλιοστάσια, απρόβλεπτων δυσμενών συνθηκών και σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Οι παραγωγοί, στις περιοχές όπου ισχύει η εκ περιτροπής άρδευση (χρήση υδροστομίων), είναι υποχρεωμένοι να απευθύνονται στα αρμόδια υδρονομικά όργανα προκειμένου να εγγραφούν για να τους χορηγηθεί σειρά άρδευσης των κτημάτων τους. Οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν στο Δήμο υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνουν τα ακριβή ατομικά τους στοιχεία, την τοποθεσία, την έκταση του αγρού, το είδος της καλλιέργειας, αν είναι ιδιοκτήτης, ενοικιαστής, κλπ.(προσκομίζοντας ανάλογο αποδεικτικό στοιχείο).

Άρθρο 6°

Οι αγωγοί διανομής του δικτύου άρδευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ανεξάρτητα από τον τρόπο και την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης. Τα τμήματα σωληνώσεων που συνδέουν τους αγωγούς διανομής με τα ακίνητα των καταναλωτών (παροχές) ανήκουν στην ιδιοκτησία των τελευταίων, χωρίς όμως να έχουν καμία δυνατότητα επέμβασης στο τμήμα από τον αγωγό διανομής έως και το υδρόμετρο στον κοινόχρηστο χώρο.

Η λήψη του νερού για την άρδευση των κτημάτων γίνεται από τα υφιστάμενα δίκτυα άρδευσης, είτε από τις υδροληψίες του αρδευτικού δικτύου που η κάθε μία φέρει τουλάχιστον ένα (1) υδροστόμιο, είτε με αγωγό διανομής (παροχή) που συνδέεται στον πλησιέστερο κεντρικό αρδευτικό αγωγό.

Στην περίπτωση σύνδεσης με κεντρικό αρδευτικό αγωγό, οι ιδιοκτήτες των κτημάτων υποχρεούνται να τοποθετήσουν υδρόμετρο.

Για κάθε κτήμα μικρότερο ή ίσο των 30 στρεμμάτων, ο κάθε παραγωγός είναι υποχρεωμένος να παίρνει νερό για άρδευση από ένα και μόνο υδροστόμιο κάθε φορά που ποτίζει, διαλέγοντας για το σκοπό αυτό, ελεύθερα κατά την κρίση του, το πλησιέστερο προς το χωράφι του υδροστόμιο, εφόσον δεν χρησιμοποιείται από άλλον παραγωγό. Για κτήματα μεγαλύτερης έκτασης χρησιμοποιείται ανάλογος

αριθμός υδροστομιών. Σε περίπτωση που υφίσταται ανάγκη άρδευσης περισσότερων παραγωγών από το ίδιο υδροστόμιο, η σειρά άρδευσης καθορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Με απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει το ύψος των τελών και δικαιωμάτων άρδευσης.

Άρθρο 7°

Τα υδρόμετρα (σε περιπτώσεις σύνδεσης με κεντρικό αρδευτικό αγωγό) τοποθετούνται στην άκρη του κτήματος και σε περίπτωση που πρόκειται για περιφραγμένο κτήμα, έξωθεν της περιφράξης και εντός ειδικού πλαστικού φρεατίου, ελάχιστων διαστάσεων 25 X 50 X 25cm.

Η διατομή του αγωγού σύνδεσης ορίζεται σε 3/4 ' ' (Φ22).

Η τοποθέτηση του υδρομέτρου και του φρεατίου γίνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Αριστοτέλη ύστερα από σχετική αίτηση των ενδιαφερόμενων προς τον Δήμο, η οποία ικανοποιείται εφόσον συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση ή αντικατάσταση υδρομέτρου από τρίτους.

Στην αίτηση αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος (όνομα, επώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο), το είδος του ακινήτου, η θέση και ο σκοπός της υδροδότησής του. Σε περίπτωση που πρόκειται για άρδευση αγροτεμαχίου θα αναγράφεται η έκταση του αγρού, το είδος καλλιέργειας, αν είναι ενοικιαστής, ιδιοκτήτης, νομέας κλπ.

Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο άρδευσης και η αξία του υδρομέτρου και του φρεατίου καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η τυχόν απαιτούμενη επέκταση του δικτύου άρδευσης γίνεται έπειτα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και περιλαμβάνεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα, ύστερα από πρόταση του των Συμβουλίων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων.

Άρθρο 8°

Απαγορεύεται η αυθαίρετη τοποθέτηση ή αλλαγή υδρομέτρου άρδευσης. Στις περιπτώσεις που διαπιστωθεί παράβαση επιβάλλεται πρόστιμο διακόσια ευρώ (200€). Σε περίπτωση σύνδεσης στους κεντρικούς αρδευτικούς αγωγούς του Δήμου χωρίς την καταβολή του τέλους σύνδεσης και την τοποθέτηση υδρομέτρου, επιβάλλεται πρόστιμο 250 € και διακόπτεται η παροχή.

Η επανασύνδεση γίνεται κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου και απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού πληρωθούν όλα τα προβλεπόμενα.

Σε περίπτωση κακής λειτουργίας του υδρομέτρου επιβάλλεται η αντικατάστασή του και ως κατανάλωση θεωρείται η μεγαλύτερη των τελευταίων δύο χρόνων.

Το τέλος επανασύνδεσης, σε περίπτωση επανασύνδεσης υδρομέτρου, το οποίο είχε αφαιρεθεί λόγω μη πληρωμής ληξιπρόθεσμων οφειλών (άρθρο 15 του παρόντος) ή σε περίπτωση παράνομης σύνδεσης με τον κεντρικό αγωγό άρδευσης, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στις περιπτώσεις που παρατηρηθεί αδυναμία του δικτύου να ανταποκριθεί στη ζήτηση του νερού (βλάβες σε υδροληψία - αντλιοστάσια - ταυτόχρονη ζήτηση νερού από πολλούς παραγωγούς) τη διανομή νερού κατά στόμιο υδροληψίας θα κάνουν τα υδρονομικά όργανα, τα οποία και θα καθορίζουν το χρόνο άρδευσης των χωραφιών για κάθε παραγωγό. Τυχόν σοβαρότερα προβλήματα αντιμετωπίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αριστοτέλη.

Άρθρο 9°

Όλοι οι παραγωγοί δικαιοδοσίας του Δήμου Αριστοτέλη υποχρεούνται να συνδράμουν τα αρμόδια όργανα στο έργο τους, αναφέροντας αμέσως σε αυτά κάθε βλάβη ή ανωμαλία του δικτύου, που υπέπεσε στην αντίληψή τους. Επίσης όσοι από τους παραγωγούς γίνονται πρόξενοι ζημιών στα δίκτυα θα πρέπει να γνωρίζουν ότι χρεώνονται οι ίδιοι τα χρηματικά ποσά που απαιτούνται για την αποκατάσταση της βλάβης, όσοι δε από αυτούς δεν δηλώσουν τη ζημιά που προξένησαν, θα τιμωρούνται με πρόστιμο πεντακοσίων ευρώ (500€) επιπλέον του κόστους ζημιάς που προξένησαν.

Άρθρο 10°

Όσοι κάνουν χρήση του αρδευτικού δικτύου του Δήμου Αριστοτέλη είναι υποχρεωμένοι:

- 1.-Να συμμορφώνονται με τον Κανονισμό Άρδευσης, τις οδηγίες, τις συστάσεις των υδρονομικών οργάνων και τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
- 2.-Να παρευρίσκονται αυτοπροσώπως ή με ενήλικο αντιπρόσωπό τους κατά τη διάρκεια άρδευσης των κτημάτων τους και μέχρι το τέλος αυτής.
- 3.-Να λαμβάνουν τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αποφεύγεται η σπατάλη νερού και η πρόκληση ζημιών από: ι) διήθηση, ιι) πλημμύρες από τις υδροληψίες πριν και μετά το πότισμα, ιιι) υπερχείλιση, ξεχείλισμα και διαφυγή του νερού κλπ., σε παρακείμενα με τα δικά τους κτήματα, αγροτικούς δρόμους και εγκαταστάσεις
- 4.-Να φροντίζουν όλοι για να εφαρμόζουν το πρόγραμμα αρδεύσεως όπου επιβάλλεται κατά τα άρθρα 4 και 5 του παρόντος κανονισμού.
- 5.-Να επιτρέπουν την τοποθέτηση σωλήνων τεχνητής βροχής στα όρια των χωραφιών τους από άλλους παραγωγούς (οι οποίοι πρέπει να φροντίζουν να μην προκαλούν ζημιές) εφόσον αυτό είναι απαραίτητο για την άρδευση γειτονικών χωραφιών.
- 6.-Όλοι οι παραγωγοί, σε όλη την περιοχή του δικτύου τεχνητής βροχής, είναι υποχρεωμένοι να ποτίζουν τα χωράφια τους αποκλειστικά και μόνο με τεχνητή βροχή. Η λήψη του νερού από τα υδροστόμια θα γίνεται σύμφωνα με τις προδιαγραφές του άρθρου 6 του Κανονισμού και επιπλέον από κάθε υδροστόμιο θα εξυπηρετείται μία μόνο γραμμή αρδεύσεως.
- 7.-Οι παραγωγοί υποχρεούνται να κλείνουν τις υδροληψίες μετά από κάθε διακοπή της λειτουργίας των αντλιοστασίων.
- 8.-Οι παραγωγοί υποχρεούνται να επιτρέπουν το πέρασμα, την παραμονή και το σκάψιμο των χωραφιών τους από μηχανήματα του Δήμου για αποκατάσταση βλαβών και να αφήνουν ελεύθερο χώρο για την εναπόθεση των προϊόντων εκσκαφής.

9.-Να διευκολύνουν την ανάγνωση των ενδείξεων των υδρομέτρων (σε περίπτωση σύνδεσης με κεντρικό αρδευτικό αγωγό). Σε περίπτωση παρεμπόδισης, κατά οιονδήποτε τρόπο της εύχερης ανάγνωσης του υδρομέτρου, η διακοπή γίνεται μετά τη διαπίστωση ότι δεν ήρθησαν τα εμπόδια κατά τη λήψη των ενδείξεων για δεύτερη φορά. Οι δε χρεώσεις των λογαριασμών κατανάλωσης νερού γίνονται με εκτίμηση και το μέσο όρο των δύο τελευταίων ετών).

Άρθρο 11°

Απαγορεύεται η άνευ εγκρίσεως του Δήμου εκτέλεση οποιονδήποτε έργων και γενικά κάθε εργασία που μπορεί να καταστρέψει τα έργα. Οι παραβάτες τιμωρούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 39 του Ν.Δ. 3881/58.

Άρθρο 12°

Απαγορεύεται:

α) η ρίψη εντός των φρεατίων (όπου υπάρχουν), των αγωγών, των σωλήνων και των δεξαμενών του έργου αντικειμένων όπως ξύλα, πέτρες, χώματα, άχυρα και πάσης φύσεως αντικείμενα που εμποδίζουν τη ροή του νερού. Στους παραβάτες θα επιβάλλεται πρόστιμο διακοσίων ευρώ (200€).

β) η κατά οιονδήποτε τρόπο επέμβαση στις υδροληψίες, βάνες και ρυθμιστές για τη ρύθμιση των νερών αρδεύσεως που είναι αποκλειστικής αρμοδιότητας του Δήμου καθώς και οι επεμβάσεις στα υδρόμετρα των παροχών. Ο Δήμος δεν ευθύνεται για την αυθαίρετη επέμβαση των χρηστών νερού στις υδροληψίες και τις βάνες, ούτε για τυχόν ζημιές, ατυχήματα, θάνατοι που μπορεί να προκληθούν. Στους παραβάτες θα επιβάλλεται πρόστιμο πεντακοσίων ευρώ (500€) πέραν της δαπάνης αποκατάστασης της προσκληθείσας ζημιάς ενώ στις περιπτώσεις επεμβάσεων στα υδρόμετρα διακόπτεται και η σύνδεση.

γ) το πότισμα με ελεύθερη ροή ή με τρύπιες σωλήνες σε ολόκληρη την περιοχή που λειτουργεί με το σύστημα τεχνητής βροχής (βάνες).

δ) η ρίψη αποβλήτων σταύλων, υπονόμων, βιομηχανιών κλπ στις τάφρους, όπου υπάρχουν, του δικτύου

ε) η νομή ζώων στις ζώνες έργων του δικτύου.

Άρθρο 13°

Όσοι παραβιάζουν το μηχανικό εξοπλισμό των οργάνων και των συσκευών του δικτύου θα παραπέμπονται από το Δημοτικό Συμβούλιο στα αρμόδια δικαστήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 39 του Ν.Δ. 3881/58 .

Άρθρο 14°

Τα έξοδα διαχείρισης, συντήρησης και λειτουργίας των έργων του Δήμου υποχρεούνται να πληρώνουν όλοι οι παραγωγοί ή και ιδιοκτήτες της περιοχής δικαιοδοσίας του Δήμου Αριστοτέλη με τις αρδευτικές εισφορές ή τα πάγια τέλη που επιβάλλει το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του. Η απόφαση αυτή του

Δημοτικού Συμβουλίου γνωστοποιείται με τοιχοκόλληση στα κεντρικότερα μέρη του Δήμου και των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων της περιοχής δικαιοδοσίας του Δήμου Αριστοτέλη και στην Ιστοσελίδα του Δήμου και ενστάσεις κατά της απόφασης αυτής υποβάλλονται εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία τοιχοκόλλησής της.

Άρθρο 15°

Σε όσους δεν εκπληρώνουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους προς το Δήμο, το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του μπορεί να προβεί σε απαγόρευση άρδευσης και κατάργηση της παροχής.

Άρθρο 16°

Όποιος, κατά την εφαρμογή του προγράμματος αρδύσεως, υφίσταται ζημία στο κτήμα του, την καλλιέργειά του ή τις εγκαταστάσεις του, λόγω υπερχειλίσης, στραγγίσματος νερού ή άλλης αιτίας που έχει σχέση με τη λειτουργία του αρδευτικού έργου, πρέπει μέσα σε τρεις (3) ημέρες το αργότερο να αναφέρει το γεγονός στο Δήμο Αριστοτέλη για τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Άρθρο 17°

Όσοι δεν συμμορφώνονται με τον παρόντα Κανονισμό και τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που είναι σύμφωνες με τον Κανονισμό αυτό ή προξενούν ζημιές στα έργα, εκτός από την ποινική δίωξη στα αρμόδια δικαστήρια, υποχρεούνται να καταβάλλουν την δαπάνη για την αποκατάσταση της ζημιάς και τιμωρούνται με χρηματικό πρόστιμο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να επιβάλλει πρόστιμο στους παραβάτες του Κανονισμού και των αποφάσεών του που έχουν σχέση με τον Κανονισμό. Όσοι προξενούν ζημιές στα έργα, εκτός από την ποινική δίωξη στα αρμόδια δικαστήρια, υποχρεούνται να καταβάλλουν την δαπάνη για την αποκατάσταση της ζημιάς και τιμωρούνται με χρηματικό πρόστιμο. Το ύψος του προστίμου κυμαίνεται από διακόσια (200,00) έως χίλια (1.000,00) ευρώ και πάντως μετά από κλήση του παραβάτη σε απολογία, που ανάλογα με τη περίπτωση θα είναι:

- ζημιά σε υπόγειο δίκτυο ή υδροληψία έως 300€
- για αυθαίρετη παρέμβαση σε ρυθμιστές ροής έως 500€
- για ζημιές σε αγροτικούς δρόμους έως 1.000€
- για ρίψη αντικειμένων στα φρεάτια, στους αγωγούς, στους σωλήνες και τις δεξαμενές του έργου έως 1.000€
- για παράνομη λήψη νερού - διατάραξη ροής έως 1.000€

Άρθρο 18°

Ιδιοκτήτες της περιοχής δικαιοδοσίας του Δήμου Αριστοτέλη που εκμισθώνουν σε τρίτους χωράφια θα πρέπει να ενημερώνουν το Δήμο για το νέο καλλιεργητή προσκομίζοντας και μισθωτήριο συμβόλαιο προκειμένου οι εισφορές ή τα τέλη να

βεβαιωθούν στον μισθωτή. Σε διαφορετική περίπτωση οι εισφορές ή τα τέλη θα επιβάλλονται στους εκμισθωτές, βάσει των στοιχείων των δηλώσεων Ο.Σ.Δ.Ε.

Άρθρο 19°

Κατά τη χρήση τεχνητής βροχής κοντά σε ηλεκτροφόρα καλώδια οι καλλιεργητές υποχρεούνται, για δικής τους ασφάλεια αλλά και για την ομαλή λειτουργία του δικτύου, να λαμβάνουν τα παρακάτω μέτρα ασφαλείας:

α) Τα εξαρτήματα και οι σωληνώσεις της τεχνητής βροχής, κατά τη μεταφορά τους, να μην πλησιάζουν τα ηλεκτροφόρα σύρματα διότι υπάρχει κίνδυνος ηλεκτροπληξίας.

β) Το εκτοξευόμενο νερό να μην πλησιάζει και ακόμη χειρότερα να έρχεται σε επαφή με τα ηλεκτροφόρα σύρματα διότι υπάρχει κίνδυνος ηλεκτροπληξίας. Οι εκτοξευτήρες (μπεκ - πύραυλοι) της τεχνητής βροχής να τοποθετούνται μακριά από τις ηλεκτρικές γραμμές και να έχουν τέτοια κλίση, ώστε οι εκτοξευόμενες σταγόνες νερού να μην πλησιάζουν τα ηλεκτροφόρα σύρματα σε απόσταση μικρότερη των πέντε (5) ή δέκα (10) μέτρων ανάλογα με το φορτίο των ηλεκτροφόρων καλωδίων.

Άρθρο 20°

Οι παραγωγοί της περιοχής δικαιοδοσίας του Δήμου Αριστοτέλη που, ύστερα από σχετική άδεια του Δήμου (κατά το άρθρο 11 του παρόντος), κατασκευάζουν στην περιοχή του δικτύου έργα για τη διευκόλυνση της άρδευσης των χωραφιών τους (π.χ. διαβάσεις, υπόγειες γραμμές κ.α.) είναι υπεύθυνοι για τη συντήρηση και καλή λειτουργία αυτών καθώς και για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν στα παρακείμενα κτήματα.

Άρθρο 21°

Όποιος καταστρέφει τους αγροτικούς δρόμους εξ αιτίας κακού χειρισμού του αγροτικού του μηχανήματος, ή από ροή νερού στο δρόμο κατά τη διάρκεια της άρδευσης, είναι υποχρεωμένος να επισκευάσει τη ζημιά. Σε αντίθετη περίπτωση η αποκατάσταση θα γίνει από τα Δήμο και η δαπάνη θα βαρύνει τον υπαίτιο.

Εάν η καταστροφή έγινε από πρόθεση το Δημοτικό Συμβούλιο θα παραπέμψει την υπόθεση στα αρμόδια δικαστικά όργανα.

Άρθρο 22°

Κάθε άλλο θέμα που έχει σχέση με την άρδευση των κτημάτων δικαιοδοσίας του Δήμου Αριστοτέλη και δεν περιλαμβάνεται στα άρθρα αυτού του κανονισμού, ρυθμίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία και εφαρμόζεται αμέσως.

Άρθρο 23°

Ο παρών Κανονισμός Αρδεύσεως αποτελούμενος από είκοσι τρία (23) άρθρα, γίνεται οριστικός αφού εγκριθεί από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης ή τον Ελεγκτή Νομιμότητας, εφόσον οριστεί, και αφού δημοσιευτεί σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία και ισχύει μέχρι νεότερης τροποποίησης.

Ο παρών κανονισμός θα εφαρμοστεί στην επόμενη αρδευτική περίοδο από την ψήφιση του.

Η παρούσα έλαβε αύξοντα αριθμό **188/2011**

Έτσι συντάχθηκε η απόφαση και υπογράφεται παρακάτω

Η Πρόεδρος	Τα μέλη
(υπογραφή)	(υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	

Ο Γραμματέας

Η Πρόεδρος

Μιχαήλ Γ. Μάγγος

Καραστέργιου Α. Ελένη